T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 19.10.2023
KARAR NO : **95**
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Ekim ayı olağan **(Devam)** toplantısının, 2. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00'te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU'nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Kerem Kaya TURAN, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Faik İLTER, Ünal ABACIOĞLU, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Bayram AÇIKYÜREK ve Erdal SAYIN'ın iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Ali OKUR, Mehmet ATICI, Mehmet DURUKAN, Mehmet TOPRAK, Taylan ATASOY toplantıya katılmamıştır.**

GÜNDEMİN 1. MADDESİ

Kumluca Belediyesi 2024 Yılı Performans Programı konulu plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi. (05.10.2023 Tarihli ve 86 Sayılı Meclis Kararı)

Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonunun 11/10/2023 tarihli raporunda; "Kumluca Belediyesi Plan ve Bütçe Komisyonu 11/10/2023 tarihinde belediye meclisimizin 05/10/2023 tarih ve 86 Sayılı kararı ile komisyonumuza havale ettiği *Belediyemiz 2024 Yılı Performans Programı Raporu* konusunu görüşmek için toplandı. *2024 Yılı Performans Programı Raporu* titizlikle incelendi. Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğünce hazırlanan bütçe performans programı üzerinde yapılan çalışmalar sonucunda;

2024 MALİ YILI İDARİ PERFORMANS PROGRAMI RAPORU

	DESTEK HİZMELERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
F 1.5.1	Abonelik İşlemlerinin yürütülmesi (Telefon, Su, Elektrik, İnternet vb.)	5.000.000,00
F 1.5.2	Belediye hizmetlerinde kullanılan akaryakıt ve enerji alımlarının yapılması	52.000.000,00
F 1.5.3	Hizmet binalarının temizliğinin yapılması	2.000.000,00
F 1.5.4	Hizmet binalarının bakım ve onarımlarının yapılması	3.500.000,00
F 1.5.5	Araçların arıza ve bakım onarım işlerinin yapılması	1.500.000,00
F 1.5.6	Hizmet araçlarımızın sigorta poliçelerinin yapılması	150.000,00
F 1.5.7	Müdürlüğümüz ve Belediyemizin muhtelif müdürlüklerinden gelen ihalelerinin taleplerinin ilan edilmesi ve giderlerinin karşılanması	300.000,00
F 1.5.8	Baskı ve Cilt işlemleri, Kırtasiye ve diğer özel malzeme alımları	900.000,00
F 1.5.9	Büro ve İş yeri makine teçhizat alım işlemleri yapmak	3.000.000,00
	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	
F 10.3.1	Kamulaştırma işlemi yapılması	850.000,00
F 10.3.2	Belediye taşınmazlarının kiraya verilmesi	50.000,00
F 10.3.3	Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere taşınmaz kiralanması	1.500.000,00

	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
F 10.3.1	İş makinası parkını güçlendirme ve çeşitlendirmeye yönelik iş makinası alımı yapmak	21.000.000,00
F 10.3.2	Parke Yol-Bordür ve Kaldırım Yenileme işlerinin yapılması	10.000.000,00
F 10.3.3	Yollarda asfalt kaplama ve yama işlerinin yapılması	20.000.000,00
F 10.3.4	Bisiklet yolu yapımı	4.500.000,00
F 10.3.5	Engelli Şeridi Planlaması	2.500.000,00
F 10.3.6	Yağmursuyu drenaj hattı yapılması ve bakım onarımının yapılması	8.000.000,00
F 10.3.7	İhtiyaç olan yerlerde köprü ve istinat duvarı işlerinin yapılması	5.000.000,00
F 10.3.8	Yeni Yol Açılması İşi	15.000.000,00
F 10.3.9	Belediyemizin bütün araçlarının bakım, onarım ve tadilatlarının yapılması	4.000.000,00
F 10.3.10	Kamu kurumlarının bakım ve onarım işlerinin yapılması	4.950.000,00
	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	
F 15.3.1	Personele yönelik hizmetiçi eğitimlerin düzenlenmesi	400.000,00
F 15.3.2	Paydaşlarımızın düzenlediği eğitimlere katılımcı gönderilmesini sağlamak	250.000,00
	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
F10.3.11	Kent envanteri oluşturma işlemi	150.000,00
F10.3.12	Belediye imar hizmetlerinin daha etkin yürütülmesi için teknoljik alt yapının kurulması	400.000,00
F10.3.13	Digital arşiv sisteminin kurulması	250.000,00
F10.3.14	Numarataj çalışmaları sonucu yeni sokak levhalama ve kapı numaralandırma işlemlerinin yapılması	150.000,00
	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	
F 6.1.1	Kumluca Belediyesi Gençlik merkezimizde (Kumgenç) hobi kursları düzenlemek	2.000.000,00
F 6.1.2	Güncel konularda konferans, panel ve seminerler düzenlemek	1.500.000,00
F 6.1.3	Kumluca'nın kültürel ve yöresel zenginliklerinin tanıtılmasına yönelik materyallerin hazırlanması	500.000,00
F 6.1.4	Özel gün ve Haftalarda etkinlikler düzenlemek	1.000.000,00
F 6.1.5	Festival Şölen ve Konser organizasyonları düzenlemek	4.000.000,00
F 6.1.6	Tiyatro,açık hava sineması, Ramazan etkinlikleri düzenlemek	1.500.000,00
F 6.1.7	Şehiriçi ve Şehirdışı gezi organizasyonları düzenlemek	500.000,00
F 6.1.8	Resmi tören ve milli bayram gibi organizasyonlarda milli bilinci artırmak amacıyla bayrak, flama gibi ihtiyaçları	150.000,00

	karşılamak	
F 7.2.1	Engelli vatandaşlarımızın ihtiyacı olan tekerlekli sandalye, havalı yatak ve hasta yatağı ihtiyaçlarını karşılamak	1.350.000,00
F 7.2.2	Giyim, ayakkabı, kırtasiye, okul forması ve tablet yardımı yapmak	3.500.000,00
F 7.2.3	İhtiyaç sahiplerine kuru gıda paketi ve temizlik malzemesi yardımı yapmak	2.500.000,00
F 7.2.4	Kumluca Belediyesi aşevinin işletilmesi ve ihtiyaç sahibi vatandaşlara yemek dağıtımının yapılması	4.500.000,00
F 7.2.5	İhtiyaç sahibi vatandaşlarımıza odun yardımı yapmak	500.000,00
	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	
F 15.3.3	Gelirlerin düzenli toplanması ve arttırılması için çalışmalar yapmak	200.000,00
F 15.3.4	Analitik bütçe, performans bütçe, gider ve muhasebe süreçlerini yürütmek	200.000,00
	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	
F 10.4.1	Vatandaş memnuniyet anketleri düzenlemek	500.000,00
F 10.4.2	Kardeş Şehir ilişkilerinin yürütülmesi	750.000,00
F 10.4.3	Özel gün ve haftalarda etkinlik ve organizasyonlar düzenlemek	1.500.000,00
F 10.4.4	Yerel ve ulusal basında Kumluca belediyesinin hizmetlerini duyurmaya yönelik medya çalışmaları yapmak	1.000.000,00
F 10.4.5	Basılı Materyallerin hazırlanması ve dağıtımı	3.000.000,00
F 10.4.6	Bilboord ve diğer mecralarda kullanılmak üzere vinil afiş hazırlamak	1.500.000,00
F 10.4.7	Resmi web sitesi ve Sosyal medya hesaplarından belediyemizin tanıtımının yapılması	500.000,00
F 10.4.8	Sergi ve fuar organizasyonlarına katılarak Belediyemizi temsil etmek	1.500.000,00
	PLAN VE PROJE MÜDÜRÜLÜĞÜ	
F 15.3.7	İmar planlama çalışmaları yapmak	400.000,00
F 15.3.8	İmar uygulama çalışmaları yapmak	350.000,00
	SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
F 8.2.1	Yaz spor kursları düzenlemek ve kurs malzemelerini almak	4.000.000,00
F 8.2.2	Motocross ve endro sportif faliyeetlerini gerçekleştirmek	3.500.000,00
F 8.2.3	Kumluca Belelediyespor spor kulübünün futbol faaliyetlerini desteklemek	2.000.000,00
	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	
F 15.3.5	İç kontrol, süreç yönetim ve risk yönetim sistemlerinin kurum genelinde yaygınlaşmasına yönelik çalışmalar yapmak	150.000,00

F 15.3.6	Stratejik Plan, Performans programı, Faaliyet raporları ve talep edilen raporları hazırlamak	250.000,00
	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
F 13.3.1	Çöplerin toplanması ve bertaraf tesisine nakletmek	5.000.000,00
F 13.3.2	Çöp konteyneri, çöp sepeti ve küllük gibi malzeme alımlarını yapmak	2.000.000,00
F 13.3.3	Tüm mahalle ve sokakların makine ve elle süpürülmesi	4.000.000,00
F 13.3.4	Süpürme işlerinin daha etkin yapılabilmesi için Vakumlu ve mini vakumlu süpürme aracı satın alınması	1.500.000,00
F 13.3.5	Atık toplama eğitimler ve ödül kampanyaları düzenlenerek ödüllendirmelerin yapılmasını sağlamak	300.000,00
F 13.3.6	Çevre kirliliğini azaltmak amacıyla Buda ve dal parçalama makinası alımı yapmak	1.500.000,00
F 13.3.7	Yeni park alanlarının yapılması	3.000.000,00
F 13.3.8	Mevcut parkların bakım onarımlarının yapılması	2.500.000,00
F 13.3.9	Parklarımızda spor alanları yapılması	1.000.000,00
F 13.3.10	Yıllık Yeşil Alan Planlamasına Göre Bitkisel Materyal Tespiti Ve Temini İşlemi	2.500.000,00
	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	
F 13.3.11	İş yeri ve Pazar denetimlerinin yapılması	50.000,00
F 13.3.12	Kaldırım işgali, çevre kirletme, dilencilik vb. denetimlerin yapılması	70.000,00
F 13.3.13	Turizm bölgesinde denetimler yapılması	50.000,00
F 13.3.14	Zabıta personelimize yaka kamerası alımı yapmak	150.000,00
	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
F 9.1.1	Dezavantajlı vatandaşlarımızın Evde sağlık hizmetleri kapsamında sağlık ihtiyaçlarının karşılanması	400.000,00
F 9.1.2	Sağlık hizmetlerinin karşılanması amacıyla poliklinik hizmeti vermek	150.000,00
F 9.1.3	Dezavantajlı vatandaşlarımızın ev temizliği ve kişisel temizlik ihtiyaçlarının karşılanması	100.000,00
	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
F 3.3.1	Sokak hayvanları klinik faaliyetlerinin yürütülmesi	7.000.000,00
F 3.3.2	Sokak hayvanları bakım ve rehabilitasyon merkezinin yenilenmesi	5.000.000,00
F 3.3.3	Hayvan sevgisi, hayvanları koruma ve sahiplendirme, veteriner hizmetleri gibi konularda vatandaşlarımızı bilgilendirmeye yönelik etkinlikler düzenlemek	500.000,00

(TL)

	Ekonomik Kod	Açıklama	Faaliyet Toplamı	Genel Yönetim Giderleri Toplamı	Diğer İdarelere Transfer Edilecek Kaynaklar Toplamı	Genel Toplam
Bütçe Kaynak İhtiyacı	01	Personel Giderleri		73.509.000,00		73.509.000,00
	02	SGK Devlet Primi Giderleri		9.176.100,00		9.176.100,00
	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	140.320.000,00	122.129.900,00		262.449.900,00
	04	Faiz Giderleri		1.070.000,00		1.070.000,00
	05	Cari Transferler			14.222.000,00	14.222.000,00
	06	Sermaye Giderleri	108.550.000,00	30.567.000,00		139.117.000,00
	07	Sermaye Transferleri			456.000,00	456.000,00
	08	Borç verme				
	09	Yedek Ödenek		50.000.000,00		50.000.000,00
	Toplam Bütçe Kaynak İhtiyacı		**248.870.000,00**	**286.452.000,00**	**14.678.000,00**	**550.000.000,00**
Bütçe Dısı	Döner Sermaye					0,00
	Diğer Yurt İçi					0,00
	Yurt Dışı					0,00
	Toplam Bütçe Dışı Kaynak İhtiyacı		0,00	0,00	0,00	0,00
	Toplam Kaynak İhtiyacı		**248.870.000,00**	**286.452.000,00**	**14.678.000,00**	**550.000.000,00**

Ayrıca kitap haline getirilen 2024 yılı Performans Programı Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlandığı, tablo ve cetvellerin usulüne uygun olarak oluşturulduğu görülmüştür.

Belediye Kanunun *Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18.maddesinde* "Stratejik plân ile yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini **görüşmek ve kabul etmek."** Hususu ile kabul edilmesi gereği yasada amir hüküm olduğu değerlendirilmiştir.

Performans programı üst yönetici olarak Belediye Başkanının dolayısıyla idarenin 2024 yılı çalışma programıdır. Bu çerçevede programın genel olarak programın uygun olduğu, faaliyet ve maliyetlerin bütçeye esas teşkil ettiğinden dolayı kabulü gerektiğinden yapılan oylamada Mehmet Özgür ERKAN ret oyuna karşılık diğer üyelerin kabul oyu ile **oy çokluğu** ile uygun görülmüş olup, işbu rapor Meclisimizin takdirine sunulmuştur." Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirilmesi sonucunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/a Maddesi gereğince **Kumluca Belediyesi 2024 Yılı Performans Programının** komisyon raporu doğrultusunda mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile kabul edilmesine karar verildi.

(Ret oylar: Halil KARATAŞ, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA, Esin TÜMEN, Mehmet Özgür ERKAN, Yanar KAYMAK, Bayram AÇIKYÜREK ve Erdal SAYIN)

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi

T.C. KUMLUCA BELEDİYESİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MECLİS KARAR YAZISI FORMU	Doküman No : 04.F.16 Revizyon No : 00 Revizyon Tarihi : Yayın Tarihi : 12.06.2007 Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 19.10.2023
KARAR NO : **96**
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Ekim ayı olağan **(Devam)** toplantısının, 2. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00'te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU'nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Kerem Kaya TURAN, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Faik İLTER, Ünal ABACIOĞLU, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Bayram AÇIKYÜREK ve Erdal SAYIN'ın iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Ali OKUR, Mehmet ATICI, Mehmet DURUKAN, Mehmet TOPRAK, Taylan ATASOY toplantıya katılmamıştır.**

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

Kumluca Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarifeleri konulu Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. (05.10.2023 Tarihli ve 87 Sayılı Meclis Kararı)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 11/10/2023 tarihli raporunda," *Kumluca Belediyesi Plan ve Bütçe Komisyonu 11.10.2023 günü Belediye Meclis Toplantı Salonunda Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı Kerem Kaya TURAN, Komisyon Üyeleri Mehmet Özgür ERKAN ve Hasan DENİZ 'in iştirakleri ile belediye meclisimizin 05.10.2023 tarih ve 87 sayılı kararı ile komisyonumuza havale ettiği 2024 yılında uygulanacak belediye gelir tarifeleri konusunu görüşmek için toplandı. Belediyemizce 2024 yılında uygulanması planlanan belediye gelir tarifeleri üzerinde gerekli müzakerelere başlanıldı.*

Tüm gelir kalemleri titizlikle incelendi ve yapılan müzakere sonucunda; Komisyon Üyesi Mehmet Özgür ERKAN' ın ret oyuna karşılık diğer üyelerin kabul oyuyla 2024 yılı tarifelerinin aşağıdaki şekilde uygulanmasına ve bu müzakere tutanağımızın meclis başkanlığımıza sunulmasına komisyonumuzca ***oy çokluğu*** *ile karar verildi. İşbu rapor komisyonumuzca imza altına alınmış ve Meclisimizin takdirine sunulmuştur.*

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
MADDE-1) İLAN VE REKLAM VERGİSİ

A) KANUNİ DAYANAK :2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddeleri							
B) AÇIKLAMA: İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir							
C) GELİRİN TÜRÜ : VERGİ							
İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		**Kanuni Tarife**		**Grup/Verginin Tutarı (TL)**			
		En Az (TL)	**En Çok (TL)**	**1**	**2**	**3**	**4**
1. Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan	Bulvar ve Meydan	20	100	100			
	Cadde	20	100	100			
	Sokak	20	100	100			

ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak							
2. Motorlu araçların, taşıtların araç ve gereçlerinin içine ve dışına konulan ilan ve reklamlardan beher m2 sinden yıllık olarak		8	40	40			
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	10			
	Cadde	2	10	10			
	Sokak	2	10	10			
3. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	150			
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	150			
4. İlân ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için:		0,01	0,25	0,25			
5. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,50			

MADDE-2) İLAN VE REKLAM TABELALARINDAN ALINAN ÜCRETLER

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi: Belediyeler 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.		
B) AÇIKLAMA : Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere ilan reklam ve tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile yıllık olarak reklam totemi vb. tabelalar konulması durumunda Belediye Meclisince belirlenen tarifeye göre "Yer Tahsis Ücreti" Alınır.		
C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET		
D) TARİFE: (KDV HARİÇ)	**Birimi**	**Tutarı**
Belediyemiz yetki alanı içinde; kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere reklam totemi ve hareketli balon konması durumunda yıllık olarak alınacak yer tahsis izin ücreti.	m^2/yıl	500,00 TL
Belediyemiz yetki alanı içinde; şahsa ait yerde konulacak reklam totemi ve hareketli balon için yıllık olarak alınacak izin ücreti	m^2/yıl	170,00 TL
Belediyemiz yetki alanı içinde; Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların m^2 sinden alınacak yıllık izin ücreti (Kayan yazı vs.)	m^2/yıl	170,00 TL
Belediyemize ait yön levhaları	Birim (adet)/yıl	300,00 TL

MADDE 3) EĞLENCE VERGİSİ

A) KANUNİ DAYANAK :2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 17,18,19,20,21 ve22. Maddeleri							
B) AÇIKLAMA: Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde							
C) GELİRİN TÜRÜ : VERGİ							
Eğlencenin Türü ve Alanı		**Kanuni Tarife**		**Grup/Verginin Miktarı (TL)**			
		En Az (TL)	**En Çok (TL)**	**1**	**2**	**3**	**4**
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m^2'ye kadar	5	100	40			
	51 m^2-150 m^2 arası	5	100	60			
	151 m^2-300 m^2 arası	5	100	70			
	301 m^2'den yukarı	5	100	80			
	4 yıldızlı otelde	5	100	90			
	5 yıldızlı otelde	5	100	100			
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m^2'ye kadar	5	100	20			
	26 m^2-50 m^2 arası	5	100	30			
	51 m^2-100 m^2 arası	5	100	40			
	101 m^2-200 m^2 arası	5	100	50			
	201 m^2'den yukarı	5	100	60			

MADDE-4) İŞGAL HARCI

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		**Kanuni Tarife**		**Grup/Harcın Tutarı (TL)**			
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		0,5	2,50	5,00	4,00	3,50	5,00
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	2,5			
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	5			
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25			
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	2,5			

*Derinlik 4 mt olarak hesaplanır.

- 1. Grup : Cuma günü açılan Merkez Pazarları
- 2. Grup : Tuhafiye Pazarı (Merkez)
- 3. Grup : Diğer Belde Pazarları
- 4. Grup : Haftanın yedi günü satış yapılan karpuz satış noktaları

MADDE-5) AÇIK VE KAPALI PAZAR YERLERİ İŞGAL, TAHSİS, DEVİR ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK :2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ve 52. Maddesi

B) AÇIKLAMA: Belediye mücavir alanının çeşitli yerlerinde bulunan satış reyonları ücrete tabidir.
*12.07.2012 tarih 28351 sayılı resmi gazetede yayınlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik madde-16(değişik:RG-13/07/2013-28706)
*11 Mart 2017 Cumartesi Sayı: 30004 Resmî Gazete Yönetmelik: Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (Madde-3)
*Pazar Yeri Hakkında Yönetmelik'in Tahsisin Devri Madde 16-(1)(2)(3)(4) Fıkrasının Şartlarının Oluşumunda Devir Ücreti Tahsil Edilmez
*Pazar yeri devir ücretlerine ilgili ayın bir önceki yılın Aralık ayına göre tüfe artışı eklenecek ve Encümen Kararı sonrası devir ücreti peşin alınarak kayıt işlemi yapılacaktır.

C) GELİRİN TÜRÜ: KDV HARİÇ ÜCRET, HARÇ

BÜYÜK KUMLUCA KAPALI PAZAR YERİ		
1. Büyük Kumluca Kapalı Pazar Yeri (Zemin Kat-Balık ve Peynir Satış Yerleri) (İşgal Harcı)	Aylık	1.500,00
2. Büyük Kumluca Kapalı Pazar Yeri (Zemin Kat-E ve D Grubu Orta Sebze Satış Yerleri) (İşgal Harcı)	Aylık	1.000,00
3. Büyük Kumluca Kapalı Pazar Yeri (Zemin Kat Diğer Satış Yerleri)	Aylık	750,00
4. Büyük Kumluca Kapalı Pazar Yeri (Birinci Kat Satış Yerleri)	Aylık	500,00
5. Büyük Kumluca Kapalı Pazar Yeri (Alt Kat) devir ücreti *	45.000,00	
6. Büyük Kumluca Kapalı Pazar Yeri (Üst Kat) devir ücreti *	30.000,00	
7. Büyük Kumluca Kapalı Pazar Yerinde boş olan yerlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ihale yapılıncaya kadar Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen ücret üzerinden geçici süreliğine kullanım izni işlemleri Belediye Encümenince gerçekleştirilecektir. Bu madde 2023 yılı içinde geçerlidir.		
KUMLUCADA KURULAN DİĞER PAZAR YERLERİ		
8. Merkez Tuhafiye pazarı (merkeze uzak ikinci yarısı) satış yerleri tahsisinden	4.000,00	
9. Mavikent Mah. Halk pazarı numaralı sebze yeri tahsisinden	15.000,00	
10. Temel Eğitim Mah. Salı Pazarı yer tahsisinden	3.000,00	
11. Merkez Tuhafiye pazarı (merkeze yakın birinci yarısı) satış yerleri tahsisinden (mt üzerinden)	1 MT	1500,00
12. Merkez Hayvan pazarı Hayvan, Saman satış yer tahsisi (mt üzerinden)	1 MT	300,00
13. Beykonak Mah.Halk pazarı sebze yeri tahsisinden (m2 üzerinden)	1 M^2	300,00
14. Adrasan Mah.Halk pazarı sebze yeri tahsisinden (m2 üzerinden)	1 M^2	300,00
15. Mavikent Mah. Halk pazarı numaralı sebze yerleri devir ücreti *	10,000,00	

MADDE-6 İŞGALİYE BEDELİ

A) KANUNİ DAYANAK :2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97. Maddesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 75. Maddesi

B) AÇIKLAMA : Belediye sınırları içinde bulunan 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alarak geçici olarak işgal edilmesi

C) TARİFE : (Harç, KDV Hariç Ücret)	**Tutarı**
1. İlçemiz sınırları içindeki imarsız boş araziler beher m^2 sinden yıllık	10,00 TL
2. İlçemiz sınırları içindeki banka ATM makinesi koymak suretiyle işgaliye bedeli aylık (*2024 yılı işgaliye ücreti artış tarihinden geçerli olmak üzere, ilgili ayın bir önceki yılın Aralık ayına göre tüfe artışı eklenecek)	7.000,00TL
3. Adrasan Mah. tur teknelerinin kış sezonunda durdukları boş alan işgaliye bedeli sezonluk (tekne uzunluğuna göre metre başına)	160,00TL
-İlçemiz muhtelif yerlerde bulunan işyerlerinin önündeki kısımların işgal etmeleri durumunda	

4. İşyeri Ruhsat Faaliyet Alanı dışındaki işgal ettiği alanlarda ana cadde üzeri günlük m^2 üzerinden	6,00 TL
5. İşyeri Ruhsat Faaliyet Alanı dışındaki işgal ettiği alanlarda ara sokak üzeri günlük m^2 üzerinden	4,00 TL

MADDE-7) HAYVAN KESİMİ VE MUAYENE VE DENETLEME HARCI

A) KANUNİ DAYANAK :2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 72,73,74 ve 75. Maddeleri

B) AÇIKLAMA : Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde, belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanaralarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırı içinde satışa arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesi, hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcına tabidir.

C) GELİRİN TÜRÜ : HARÇ

(Değişik tarife: 30/12/2004-5281/23 md.)	Harcın Tutarı		**Tutarı**
	En Az	En Çok	
Hayvanın cinsi: a) Küçükbaş	1	3	3
b) Büyükbaş	2,5	7,5	7,5

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE-8) BELEDİYE ARAÇLARINDAN KİRAYA VERİLECEK OLANLARDAN ALINACAK ÜCRET

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B) AÇIKLAMA : Belediye sorumluluk işleri dışında kalan ve şahısların belediye iş makinelerini talep etmeleri halinde.

C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET

D) TARİFE: (KDV HARİÇ)

ADI	CİNSİ NİTELİĞİ	BİRİMİ	MİKTARI	TUTARI
Hitachi Ekskavatör	Paletli Makine	Saat	1	2,800,00 TL
Bekoloder	Lastikli Kepçe	Saat	1	1,600,00 TL
Greyder	Lastikli Düzleyici	Saat	1	3.000,00 TL
Silindir	Lastik Tek Tambur	Saat	1	2.800,00 TL
Tır	Çekici/Dorse	Km	1	125,00 TL
Kamyon	14 M3/Yük	Km	0-1	350,00 TL
Kamyon	14 M3/Yük	Km	1-10	1.200,00 TL
Kamyon	14 M3/Yük	Km	10+ her 1 km için	60,00 TL
Beton Kesme Mak.	Asfalt/Beton	Saat	1	1.750,00 TL
Asfalt Yama Silindiri	Çift Tambur	Saat	1	1.750,00 TL
Loder	Lastikli Yükleyici	Saat	2,200	2.200,00 TL

MADDE-9) İMALAT VE YAPIM ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B) AÇIKLAMA :Şahısların kazı yaparak yolu tahrip etmeleri, tahrip edilen yolun veya kaldırımın Belediye tarafından onarılmasının istenilmesi halinde.

C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET

D) TARİFE: (KDV HARİÇ)

ADI	CİNSİ NİTELİĞİ	BİRİMİ	MİKTARI	TUTARI
Parke Taşı Tahrip Bedeli	6 mm Kilit /S	M2	1	300,00 TL

Parke Taşı Tahrip Bedeli	8 mm Kilit/S	M2	1	400,00 TL
Emülsiyon Asfalt Tahrip Bedeli	Emülsiyon 2 Kat	M2	1	360,00 TL
Sathi Asfalt Tahrip Bedeli	Astarlı/Bitümlü	M2	1	420,00 TL
BSK Asfalt Tahrip Bedeli	Sıcak Asfalt	M2	1	650,00 TL
Beton Kaplama Tahrip Bedeli	Demirsiz Beton	M3	1	3.000,00 TL
Beton Bordür Tahrip Bedeli	Bahçe Tipi	MT	1	360,00 TL
Stabilize Yol Tahrip Bedeli	Bakım Onarım	M3	1	240,00 TL
Çim Zemin Tahrip Bedeli	Tamirat	M2	1	300,00 TL

MADDE-10) ZEMİN AÇMA VE TOPRAK HAFRİYAT HARCI

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80.Maddesi		
B) AÇIKLAMA : Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde zemin ve yol kanal açma izni verilmesi, Zemin Açma ve Toprak Hafriyat Harcına tabidir		
C) GELİRİN TÜRÜ : HARÇ		
ADI	**BİRİMİ**	**TUTARI**
Zemin Açma ve Toprak Hafriyat Harcı	M^3	1,00 TL

MADDE-11) TARIMSAL SULAMA ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi	
B) AÇIKLAMA :	
C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET	
D) TARİFE : (KDV HARİÇ)	
GELİRİN ADI	**TUTARI**
1-Beykonak Mahallesi Yıllık Dönümü	250,00 TL
2-Beykonak Mahallesi Tek Pompalı Yıllık Dönümü	600,00 TL
3-Beykonak Mahallesi Çift Pompalı Yıllık Dönümü	1.200,00 TL
4-Mavikent Mahallesi Yıllık Dönümü	250,00 TL

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT MÜDÜRLÜĞÜ
MADDE-12) İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCI

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81. Maddesi							
B) AÇIKLAMA : Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir							
C) GELİRİN TÜRÜ : HARÇ							
İşyerinin Türü ve Alanı		**Kanuni Tarife**		**Grup/Harcın Tutarı (TL)**			
		En Az (TL)	**En Çok (TL)**	**1**	**2**	**3**	**4**
Her tür işyeri için beher m^2sinden	25 m^2'ye kadar	0,10	1	1,00			
	26 m^2-100 m^2 arası	0,10	1	1,00			
	101 m^2-250 m^2 arası	0,10	1	1,00			
	251 m^2-500 m^2 arası	0,10	1	1,00			
	501 m^2'den yukarı	0,10	1	1,00			

MADDE-13) ULUSAL TATİLİ ÇALIŞMA RUHSATI HARCI

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 58,59,60,61 ve 62. Maddesi
B) AÇIKLAMA : Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat

verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir					
C) GELİRİN TÜRÜ : HARÇ					
İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)	
		En Az (TL)	En Çok (TL)	Tutarı	
				1	2
Her tür işyeri için beher m^2sinden	25 m^2'ye kadar	20	800	800	500
	26 m^2-100 m^2 arası	20	800	800	600
	101 m^2-250 m^2 arası	20	800	800	700
	251 m^2-500 m^2 arası	20	800	800	800
	501 m^2'den yukarı	20	800	800	800

MADDE-14) İŞYERİ AÇMA RUHSAT HARÇ VEÜCRET TARİFELERİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi			
B) AÇIKLAMA : İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı için işyerleri ruhsat komisyonu tarafından yapılan kontrol için alınacak ücretlerdir.			
C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET			
D) TARİFE : (KDV HARİÇ)			
Sıra	**İŞİN NEVİ**	**M^2Sİ**	**ÜCRET**
1-	HER TÜRLÜ İŞYERLERİNİN RUHSAT HARCI (11.07.2014 TARİH VE 29057 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU GENEL TEBLİĞİNE GÖRE) **(HARÇ)**	m^2 si	1,00 TL
2-	ARAÇ ÜCRETİ	Kumluca İçi	200,00TL
		Kumluca Dışı	340,00TL
3-	DOSYA VE BASILI EVRAK ÜCRETİ		400,00TL
4-	FENNİ MUAYENE VE KONTROL ÜCRETİ		
A-	SIHHİ MÜESSESELERDE	1 m^2 si	11.00TL
B-	3.SINF GAYRİ SIHHİ MÜESSESELERDE	1000 m^2ye kadar	14,00TL
C-	3.SINF GAYRİ SIHHİ MÜESSESELERDE	1000 m^2 den sonrası için	8,00TL
D-	2.SINIF GAYRİ SIHHİ MÜESSESELERDE	1000 m^2 ye kadar	16,00TL
E-	2.SINIF GAYRİ SIHHİ MÜESSESELERDE	1000 m^2 den sonrası	11,00TL
F-	İÇKİLİ LOKANTA GAZİNO KAFE VE BİRAHANELERDE	1 m^2 si	30,00TL
G-	GÜNÜBİRLİK GEZİNTİ TEKNELERİNİN FENNİ MUAYENE VE KONTROL ÜCRETİ	1 m^2 si	30,00TL
5-	MESUL MÜDÜR BELGESİ HAZIRLAMA ÜCRETİ		1.100,00 TL
6-	CANLI MÜZİK İZİN ÜCRET		30.000,00TL
7-	RUHSAT YENİLEME(KAYIP VE ZAYİİ DURUMLARDA)ÜCRETİ		400,00TL
8-	RUHSAT GÜNCELLEME ÜCRETİ		300,00TL

9-	24 SAAT AÇIK KALMA ÜCRETİ (Belediye Encümenince Karar Alınan İşyerleri İçin; Belirlenen Sınıra Göre)	Şehir İçi	5.500,00TL
		Şehir Dışı	1.400,00TL
10 -	NARGİLE SUNUMU UYGUNLUK BELGESİ ÜCRETİ		40.000,00TL
11 -	RUHSAT SURET TASDİK ÜCRETİ		100,00TL
12 -	MESAFE UYGUNLUK BELGESİ ÜCRETİ (Bakkal, Büfe, Market)		2.000,00TL
13	MESAFE UYGUNLUK BELGESİ ÜCRETİ (İçkili Restoran, İçkili Kafeterya, İçkili Umuma Açık İstirahat Ve Eğlence Yerleri)		2.000,00TL

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
MADDE-15) İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNE AİT HARÇ VE ÜCRETLER

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ve imarla ilgili harç maddeleri	
B) AÇIKLAMA: İmar mevzuatına göre alınan harç ve ücretler	
C) TARİFE: ÜCRET (KDV HARİÇ), HARÇ	
Fotokopi ve Kayıttan Suret Çıkartma Ücreti;	**Tutarı**
a) Evrak, İnşaat, Yapı Kullanma ve Asansör Ruhsat suret ücreti (Adet)	200,00TL
b) Ekspertiz, Ada/Parsel, Özel Keşif ve İnceleme Ücreti	600,00TL
c) Bir parselde vaziyet planlarının tasdikinde parsel m^2'si başına alınacak ücret tutarı	4,00TL
d) Tarım alanlarında vaziyet planı tasdik ücreti 0-1000 m^2 arası	2.000,00TL
1001-5000 m^2 arası	3.000,00TL
5001-10000 m^2 arası	4.000,00TL
10001-1500 m^2 arası	6.000,00TL
..... 20001 m^2 ve sonrası	7.000,00TL
e) Tapu Kayıt Sureti (Ada/Parsel Adet Başına)	100,00 TL
Not : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü ile Yapı Kontrol Müdürlüğünün Ortak Harç/Ücret tarifesidir.	

Çeşitli Ücretler;

a) Elektrik abonesi yazılarından	2.000,00 TL
b) Su abonesi yazılarından	2.000,00 TL
c) Sera yapımı yazılarından her dönüm başına	500,00 TL
d) Sera hizmet birimi yapımı izin yazıları	4.000,00 TL
e) Geçici Elektrik ve Su Aboneliklerinde Bina Tespit Ücreti	4.000,00 TL
f) Ruhsata tabi olmayan yapılar için (Şantiye Binası, Sökülüp Takılabilir Nitelikteki İmalathaneler vs.)	4.000,00 TL
g) Köy yerleşik alanında yapılacak olan yapılar için izin bedeli	5.000,00 TL
h) İsim değişikliği ruhsatı ücreti (Toplam Yapı İnşaat alanı m2'sinden m2 başına)	4,00 TL
i) Yıkım huhsatı ücreti (Mevcut ruhsatının İnşaat Alanının her bir m2)	3,00TL

Not : Tüm Müdürlüklerin Ortak Harç/Ücret tarifesidir.

İmar Çapı Ücreti;

İmar çapı çıkarılacak imar parseli veya adasının;	
a) 0.00 – 1000 m^2 ye kadar olanlardan	1.000,00 TL
b) 1001 m^2 ve üzeri olanlardan	1.500,00 TL
c) İmar çapı suret tasdik harcı	500,00 TL
d) Resmi kurumlara çıkarılacak imar çaplarından ücret alınmaz.	0,00 TL

Harita İmar Katılım Ücreti;

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında harita, plan, imar katılım payı olarak inşaat ruhsat alanlarında inşaat ruhsatı verilirken inşaat emsalinin m^2'sinden harita plan imar katılım payı olarak alınacak ücret tutarı (Bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez)	15,00

Plan Proje İnceleme Ücreti;

a) Her Proje başına inceleme ücreti toplam yapı inşaat alanı m^2'sinden m^2 başına	8,00 TL
b) Tadilat olarak gelen projelerden, tadilat yapılan kısmın bürüt alanı m^2'si başına	10,00 TL
c) 3194 Sayılı İmar Kanununun 21. maddesine göre; ruhsata bağlı olmaksızın (Çatı değiştirme, badana, boya, sıva ve basit onarım gibi) tamir için verilen izinlerden bina başına alınacak ücret	4.000,00 TL

Numarataj Ücretleri;

a) Yapı bağımsız bölüm başına numarataj ücreti	400,00 TL
b) Numarataj değişimi ve güncelleme ücreti (Her bir bağımsız bölüm başına)	400,00 TL
c) Numarataj Kroki onayı suret ücreti (Bağımsız bölüm başına)	400,00 TL
d) Otel, Apart otel, Özel Kreş, Özel Okul, Yurt, Dershane, Özel Hastane, Pansiyon Oda veya Derslik sayısına göre alınacak ücret	400,00 TL
e) Kapı Numarataj Baskı Bedeli (Her bir bağımsız bölüm başına İskân Ruhsatı aşamasında veya yeniden talep edilmesi halinde alınır.)	600,00 TL

Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı;

a) Toprak beher m^3'ü için	0,30 TL
b) Kanal beher m^2'si için	1,10 TL
1) Ticaretler için	
a) Toprak beher m^3'ü için	0,35 TL
b) Kanal beher m^2'si için	1,30 TL

Bina Aplikasyon, Temel, Su Basman Vizesi ve Kot Verme Ücreti;

a) Binanın toplam yapı inşaat alanı m^2'sinden m^2 başına vize ücreti	4,00 TL
b) Kot verme ücreti (Bina Başına / Her blok için ayrı ayrı)	
1) Tarım alanlarında	1.000,00TL

2) Ticaret, Konut ve diğer alanlarda	2.000,00TL
c) Temel ve Su Basman vizeleri yapılmadan ruhsat ve eklerine uygun olup, inşaata devam edenlerden alınacak bu ücretler **2 misli fazlası** ile alınır.	
Not : Bu ücretler ruhsat aşamasında peşin alınır.	

Plan Proje Tasdik Harcı;

a) Konutlardan (Beher inşaat m^2'si için)	0,09 TL
b) Ticaretlerden (Beher inşaat m^2'si için)	0,12 TL

İnşaat Ruhsat Harcı;

İnşaat alanı 100 m^2'ye kadar olan	0,75 TL
İnşaat alanı 101 – 120 m^2'ye kadar olan	1,50 TL
İnşaat alanı 121 – 150 m^2'ye kadar olan	2,25 TL
İnşaat alanı 151 – 200 m^2'ye kadar olan	3,00 TL
İnşaat alanı 200 m^2'den yukarı olan	3,75 TL

İnşaat alanı 25 m^2'ye kadar olan	3,00 TL
İnşaat alanı 26 – 50 m^2'ye kadar olan	4,50 TL
İnşaat alanı 51 – 100 m^2'ye kadar olan	6,00 TL
İnşaat alanı 100 m^2'den yukarı olan	7,50 TL

Ruhsat Yenileme Ücreti;

İmar Kanununa göre 5 yıl içerisinde bitirilmeyen yapılara (Bina Aplikasyonu, Temel, Su Basman vizelerinin yapılmış olması şartıyla) ruhsat yenilenmesi yapılması halinde toplam yapı inşaat alanı m^2'sinden m^2 başına	10,00 TL

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE-16) YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ HARÇ VE ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ve imarla ilgili harç maddeleri	
B) AÇIKLAMA: İmar mevzuatına göre alınan harç ve ücretler	
C) TARİFE: ÜCRET (KDV HARİÇ), HARÇ	
Asansör Proje Onay Ücretleri;	**Tutarı**
Asansör Proje Onayında (Yük–İnsan dahil)	
a) 4 Kat'a kadar 4. Kat dahil	1000,00 TL
b) Yük asansörlerinde 4 Kat'a kadar 4. Kat dahil	2.000,00 TL
c) 4 Kattan yukarısı her kat için (Yük–İnsan dahil)	400,00 TL
d) Yürüyen merdiven her kat için	2.000,00 TL

İskan Raporu ve Keşif Ücreti;

Yapı İskân Kontrol Ücreti

Toplam Yapı inşaat alanı m^2'si üzerinden	10,00 TL

Yapı Kullanma İzin Harcı;

a) Konutlardan (Beher inşaat m^2'si için)	0,09 TL
b) Ticaretlerden (Beher inşaat m^2'si için)	0,11 TL

Yol ve Kaldırım Katılım Payı Ücreti;

a) Konutlar için Yol ve Kaldırım Katılım Payı ücreti (Beher inşaat m^2'si)	30,00 TL
b) Ticaret, Depo Vb. için Yol ve Kaldırım Katılım Payı ücreti (Beher inşaat m^2'si)	50,00 TL

Kat İrtifakı, Mülkiyeti ve Proje Onay Ücreti;

a) Konut alanında binanın toplam yapı inşaat alanı m^2'sinden m^2 başına	5,00 TL
b) Ticaret alanında binanın toplam yapı inşaat alanı m^2'sinden m^2 başına	5,00 TL
c) Resim Tasdik Ücreti (Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı alınır)	100,00 TL
d) Kat İrtifakı veya Mülkiyeti için Vaziyet Planı ve Bağımsız Bölüm Krokisi onayında binanın toplam yapı inşaat alanı m^2'sinden m^2 başına	5,00 TL

İş Bitirme Belgesi Ücreti;

a) Şantiye Şeflerinden	1000,00 TL
b) Taşeronlardan	2.000,00 TL
c) Müteahhitlerden	5000,00 TL

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
MADDE-17) PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ HARÇ VE ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ve imarla ilgili harç maddeleri
B) AÇIKLAMA: İmar mevzuatına göre alınan harç ve ücretler
C) TARİFE: ÜCRET (KDV HARİÇ), HARÇ

İlk Parselasyon, İfraz ve Tevhid Harcı;	**Tutarı**
1) İlk Parselasyon harcı	
a) Konut bölgesinde (Beher m^2'si için)	0,09 TL
b) Ticaret bölgesinde (Beher m^2'si için)	0,12 TL
2) İfraz ve Tevhid harcı	
a) Konut bölgesinde (Beher m^2'si için)	0,09 TL
b) Ticaret bölgesinde (Beher m^2'si için)	0,12 TL

Parselasyonlara ait Dosya Kontrollük Ücreti;

a) İmar planı içerisinde yapılan imar uygulamalarında m^2'si	2,00 TL
b) Tarım alanlarında yapılan imar uygulamalarında m^2'si	0,60 TL
c) İntifa hakkı veya İrtifak (geçit) hakkı ücreti (Toplam İntifa/irtifak (geçit) hakkı alanının m^2'sinden m^2 başına) (İlave olarak her bir Ada/Parsele **200,00** ₺ eklenir.)	20,00 TL

d) Bina yapımı ve yıkımı ile ilgili olmayan ve taşınmaz malın Bağ, Bahçe, Tarla Vb. vasıfta iken, Narenciye Bahçesi, Zeytinlik, Sera, vb. vasıflara dönüştürülmesi veya tersi yapılan Cins Değişikliğinde m^2'si (İlave olarak her bir Ada/Parsele **250,00 ₺** eklenir.)	0,40 TL
e) Yapısız iken yapılı hale gelme / Yapılı iken yapısız hale gelme veya tersi yapılan Cins Değişikliğinde m^2'si	2,00 TL
Not : 3194 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri kapsamında hazırlanan dosya kontrollükleri için geçerlidir.	

Hali Hazır Harita Ücretleri;

a) Belediye Sınırları içerisinde hali hazır harita yaptırmak isteyenlerden (Hali hazır arazi, Büro, Kontrol ücreti) Hektar başına	2.000,00 TL
b) 1/1000 Ölçekli Hali hazır harita pafta ozalit (Adet)	1.000,00 TL
c) 1/1000 Ölçekli Sayısal Hali hazır harita pafta Adet (CD ortamında)	1.200,00 TL
d) 1/5000 Ölçekli Hali hazır harita pafta ozalit (Adet)	1.600,00 TL
e) 1/5000 Ölçekli Sayısal Hali hazır harita pafta Adet (CD ortamında)	2.000,00 TL
f) 1/1000 Ölçekli Hava fotoğrafı (Adet)	2.000,00 TL
Not : Mülkiyet sahipleri tarafından yaptırılan özel hali hazır haritaların, yine mülkiyet sahipleri tarafından onaylı 1'er adet hali hazır pafta sureti talebi halinde sadece yaptırmış olduğu kısım için geçerli olmak üzere yukarıdaki ilgili harçlardan **% 75** oranında indirim uygulanır.	

Mevcut Uygulama İmar Planı Ücretleri;

a) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Ozalit çekimi pafta başına	1.200,00 TL
b) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Sayısal veri (CD ortamında) pafta başına	2.000,00 TL
c) 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı	2.000,00 TL
d) 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Sayısal veri (CD ortamında) pafta başına	2.000,00 TL
e) 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı veya Nazım İmar Planı Ozalit çekimi pafta başına	3.000,00 TL
f) 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı veya Nazım İmar Planı Sayısal veri (CD ortamında) pafta başına	5.000,00 TL

İmar Planı Teklif ve Plan Tadilat Ücreti;

a) 10.000 m^2'ye kadar olan plan ve plan tadilatlarında m^2 ücreti	14,00 TL
b) 10.001 m^2'den yukarısı için m^2 ücreti	10,00 TL
c) Plan tadilat talebinin merkezle bütünleşmesi yapılacak ticaret alanlarının (ticaret aksları veya TİCK) m^2 ücreti	30,00 TL
d) Plan tadilat talebinin özel hastane, özel okul alanları için m^2 ücreti	30,00 TL
e) Plan tadilat talebinin toplu işyeri, toptan ticaret alanları ve kentsel çalışma alanları için m^2 ücreti	40,00 TL

f) Plan tadilat talebinin turizm tesis alanları (TiCTK dahil) için m^2 ücreti	40,00 TL
g) Plan tadilat talebinin Akaryakıt LPG ve Servis istasyonları alanı için m^2 ücreti (CNG Otogaz ve Elektrikli Araç Şarj İstasyonu dahil)	60,00 TL
h) Plan tadilat talebinin Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava, Depolama ve Paketleme Tesis alanları için m^2 ücreti	20,00 TL
i) Hidroelektrik Enerji Santrali Alanları ve İletim Hattı (HES) plan ve plan tadilatlarında m^2 ücreti	30,00 TL
j) Rüzgar Enerji Santralleri (RES) plan ve plan tadilatlarında m^2 ücreti	20,00 TL
k) Güneş Enerji Santralleri (GES) plan ve plan tadilatlarında m^2 ücreti	20,00 TL
l) Eko Turizm Alanı plan ve plan tadilatlarında m^2 ücreti	30,00 TL
m) Lüks Çadır Tesisleri Alanı plan ve plan tadilatlarında m^2 ücreti	30,00 TL

n) Yukarıda bahsedilen plan teklifi veya tadilatı dosyalarından alınan ücretlerden;

1) Kişilerin müracaatı durumunda Belediye Meclisine intikal edecek her plan tadilatı veya teklifi için yukarıdaki ücretler peşin alınır.
2) Plan tadilatının veya teklifinin Belediye Meclislerince reddedilmesi durumunda yatırılan plan teklif veya tadilat ücretinin **% 50**'si iade edilir.
3) Kumluca Belediye Meclisinde gündeme alınmadan ilgilisi tarafından plan teklifinin veya tadilatının geri çekilmesi halinde yatırılan plan teklifi veya tadilat ücretinin **% 75**'i iade edilir.
4) Resmi kuruluşların kararı ile değiştirilen veya Mahkeme kararı ile iptal edilen planların yerine önceki plan kararlarının getirilmesi halinde plan tadilat ücreti alınmaz.
5) Belediye Meclisince onaylanmış plan dosyalarında hiçbir şekilde ücret iadesi yapılmaz.

o) Özel mülkiyetli ada/parsellerde yapılacak olan imar planına ait görüş taleplerinde; her bir görüş sorulacak kamu, kurum veya kuruluşları için görüş başına (Görüş yazılacak olan kamu, kurum veya kuruluşları için ücretlerin toplamı veya tamamı peşin alınır ve hiçbir şekilde ücret iadesi yapılmaz.)	500,00 TL

1) Emlak Rayiç Değer Belgesi Ücreti;

	Tutarı
a) 1 – 3 adet Beyan ve Onay için	100,00 TL
b) 4 – 6 adet Beyan ve Onay için	150,00 TL
c) 7 – 10 adet Beyan ve Onay için	200,00 TL
d) 11 – 15 adet Beyan ve Onay İçin	250,00 TL
e) 16 ve üzeri Beyan ve Onay için	300,00 TL

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
MADDE-18) DÜĞÜN SALONU ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi	
B) AÇIKLAMA: Belediye tesislerinin toplantı ve düğün merasimleri için kullanımı ücrete tabidir..	
C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET	
D) TARİFE: (KDV HARİÇ)	**Tutarı**
Kumluca Merkez Düğün Salonu (Cuma, Cumartesi, Pazar Akşamı)	4.125,00TL
Kumluca Merkez Düğün Salonu (Diğer günler akşamı)	3.375,00TL
Kumluca Merkez Düğün Salonu haftanın her günü gündüzleri (Konferans, diğer toplantılar, düğün merasimi)	2.250,00TL
GÜN'AY Sahil Tesisi (Cuma, Cumartesi, Pazar Akşamları)	6.750,00 TL
GÜN'AY Sahil Tesisi (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe Akşamları)	4.875,00 TL
GÜN'AY Cafe	2.550,00 TL
Kalekule Amfi Tiyatro yeri	2.250,00 TL
Sinema yanı	1.125,00 TL
Kültür Hanı	1.125,00 TL
Mavikent Düğün Salonu (Cuma, Cumartesi, Pazar Akşamı)	3.750,00 TL
Mavikent Düğün Salonu (Diğer günler akşamı)	2.700,00 TL
Mavikent Düğün Salonu Haftanın her günü gündüzleri	2.250,00 TL
Mavikent Yalı Parkı içinde kapalı salon haftanın her günü	1.500,00 TL
Beykonak Düğün Salonu (Cuma, Cumartesi, Pazar Akşamı)	3.750,00 TL
Beykonak Düğün Salonu (Diğer günler akşamı)	2.700,00 TL
Beykonak Düğün Salonu Haftanın her günü gündüzleri	2.250,00 TL
Hızırkahya Düğün Salonu	1.500,00 TL
Adrasan Düğün Salonu	1.500,00 TL
COVİD-19 SALGINI NEDENİYLE YAZ DÖNEMİ İÇİN (Karatepe Stadı ve Günay Sahil Tesisleri Batısındaki Boş Alan Düğün, Ahmet Yesevi Parkı İçerisindeki Amfi Tiyatro Nikah Organizasyonları İçin)	
Karatepe Stadı (Cuma,Cumartesi,Pazar)	6.000,00 TL
Karatepe Stadı (Pazartesi,Salı,Çarşamba,Perşembe)	4500,00 TL
Günay Sahil Tesisleri Batısında Kalan Boş Alan (Cuma,Cumartesi,Pazar)	3.750,00 TL
Günay Sahil Tesisleri Batısında Kalan Boş Alan (Pazartesi,Salı,Çarşamba,Perşembe)	3.000,00 TL
Ahmet Yesevi Parkı İçerisinde Bulunan Anfi Tiyatro (Haftanın Her Günü)	900,00 TL
MEHMET AKİF ERSOY KÜLTÜR, SANAT VE KONGRE MERKEZİ	
a)Konferans Salonu:	
Özel şirket ve firmalarca (özel okul ve özel hastaneler dahil) yapılan toplantılar	4.500,00 TL
Özel şirket ve firmalar tarafından organize edilen tiyatro gösterileri	6.000,00 TL
Siyasi Partilerin her türlü toplantı ve etkinlikleri	3.000,00 TL
Sivil Toplum Örgütleri, dernekler ve vakıflarca organize edilen toplantılar	3.000,00 TL
Milli Eğitim kurumları ve üniversitelerin toplantı ve etkinlikleri	3.000,00 TL
Not: Aynı gün içinde farklı kurumlarca birden fazla etkinlik yapılması salon ücretlerini değiştirmez. Ücretler etkinlik sayısına göre hesaplanır.	
b)Fuaye ve sergi alanları:	
Resim, heykel, seramik, fotoğraf, hat ve kaligrafi, ebru vb. süsleme sanatları ve ağırlığı 500 kg'ı geçmeyen diğer plastik sanatlarla ilgili günlük ve haftalık süreli sergilemeler için;	

Günlük sergilemeler için (1-3 gün)	2.250,00 TL
Hatalık sergilemeler için (1-7 gün)	4.500,00 TL
C) İstisnalar:	
Belediye ile ortaklaşa organize edilen programlarda salon kullanımları ücretsizdir.	

MADDE-19) AŞEVİ GELİR TARİFESİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi	
B) AÇIKLAMA: Belediye Aşevimizden toplu yemek talebinde bulunanlar için ücret tarifesidir.	
C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET	
D) TARİFE: (KDV HARİÇ)	**Tutarı**
Standart Menü (Malzeme idarece karşılanacak)	**Fiyatı (kişi başı) Porsiyon**
Çorba Ana Yemek (Baklagil ve etli karışık) Pilav Salata Tatlı	100 TL
Su (Bardak)	3 TL
Ayran (160 gr)	3,75 TL
Standart Menü (Malzeme idarece karşılanacak)	**Fiyatı (kişi başı) Porsiyon**
Çorba Ana Yemek (Sadece etli) Pilav Salata Tatlı	180 TL
Su (Bardak)	3 TL
Ayran (160 gr)	3,75 TL
Malzemesiz Yemek Pişirme ve Servis Hizmeti	**Fiyatı (kişi başı) Porsiyon**
0-500 Kişilik	11 TL
501-1000 Kişilik	10,5 TL
1001-2000 Kişilik	9,75 TL
2001-3000 Kişilik	9 TL
3001-5000 Kişilik	8,25 TL

06.04.2023 Tarih Ve 40 Nolu Meclis Kararı (Aşevi Tarifesinin Güncellenmesi)	
Tavuk çorbası, Etli nohut, Pirinç pilavı, İrmik tatlısı, Salata, Ayran-Su	100 Kişilik Fiyatı: 90TL
Tavuk çorbası, Kavurma, Pirinç pilavı, İrmik tatlısı, Salata, Ayran-Su	100 Kişilik Fiyatı: 165 TL

Not: Aşevi gelir tarifesine gıda ürünlerine gelen zamlar aynı oranda yansıtılır.

MADDE-20) BELEDİYE KONUKEVİ ÜCRET TARİFESİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ve Kumluca Belediyesi 07.07.2022 tarih ve 72 sayılı Konukevi Yönetmeliğinin 9. Maddesinin a bendi.		
B) AÇIKLAMA: Belediye konukevinden faydalananlar için ücret tarifesidir.		
C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET		
D) TARİFE: (KDV DAHİL)		
Kız Öğrenciler	Aylık	650,00 TL

Diğer Konuklar	Günlük	150,00 TL
	Aylık	1.500,00 TL
*2023-2024 Öğretim yılı için		

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MADDE-21) BELEDİYEMİZCE KIYILAN NİKAH ÜCRETLERİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi	
B) AÇIKLAMA: Belediyemiz Nikah Salonunda kıyılan nikahlar için sadece Aile Cüzdanı ücreti alınır.	
C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET	
D) TARİFE: (KDV HARİÇ)	**Tutarı**
Belediyemiz Nikah Salonunda kıyılan nikahlar için (Aile Cüzdanı Ücreti)	* TL
Belediyemiz nikah salonu dışında **hafta içi** ilçe merkezinde kıyılan nikahlar için	1.200,00 TL
Belediyemiz nikah salonu dışında **hafta içi** ilçe merkezi dışında diğer mahallelerde kıyılan nikahlar için	1.800,00 TL
Belediyemiz nikah salonu dışında **hafta sonu** ilçe merkezinde kıyılan nikahlar için	1.500,00 TL
Belediyemiz nikah salonu dışında **hafta sonu** ilçe merkezi dışında diğer mahallelerde kıyılan nikahlar için	2.100,00 TL

*** Evlenen çiftlere Uluslararası Aile Cüzdanı Hazine ve Maliye Bakanlığının 2024 yılı için belirleyeceği fiyat tarifesine göre tahsil edilecektir.**

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ
MADDE-22) BELEDİYEMİZ ORGANİK GÜBRE TESİSİMİZDE ÜRETİLEN ORGANİK GÜBRE TARİFESİ

A) KANUNİ DAYANAK : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi	
B) AÇIKLAMA: Organik gübre ücreti.	
C) GELİRİN TÜRÜ : ÜCRET	
D) TARİFE: (KDV HARİÇ)	**Tutarı**
1000 Kg'a kadar alımlarda çuvalı (25 kg'lık)	140,00 TL
1000 Kg ve üzeri alımlarda çuvalı (25 kg'lık)	100,00 TL

DİĞER HUSUSLAR

1) Belediyemiz adına mal, hizmet, yapım işi taahhüdüne girmiş olup hakedişe bağlanan kesinleşmiş ödemelerden önce Belediyemize vadesi geçmiş borcu olup olmadığının kontrolü yapılır. Belediyemize 1.000,00 TL'den fazla borcu bulunması halinde Mali Hizmetler Müdürlüğünce tahsili yapılmadan ödeme yapılmaz.
2) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Harçlara İlişkin Müeyyideler başlıklı 99. Maddesinde "Gerekli harçları tamamen almadan iş gören görevliler harcın ödenmesinden mükelleflerle birlikte müteselsilen sorumludurlar." Hükmü ücretler için de uygulanır." Denilmektedir.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
MADDE-23) 2024 YILI ECRİMİSİL TARİFESİ

Kumluca Belediye Başkanlığı görev ve yetki alanındaki taşınmazlarının gerçek veya tüzel kişilerce işgali nedeniyle, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75 maddesi dikkate alınarak, 2024 yılında uygulanacak ecrimisil bedellerinin belirlenmesine esas olmak üzere;

Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmeliğin 85. Maddesi gereğince Arsa ve Tarım arazisi nitelikli taşınmazların ecrimisil bedelleri belirlenirken, İdarenin zarar uğrayıp uğramadığına ve işgalcinin kusurlu olup olmadığına bakılmaksızın taşınmazın işgalci tarafından kullanım şekli, fiili ve hukuki durumu ile işgalden dolayı varsa elde ettiği gelir, aynı yer ve mahalde bulunan emsal nitelikteki taşınmazlar için oluşmuş kira bedelleri veya ecrimisil varsa bunlara ilişkin kesinleşmiş yargı kararları, bilirkişilerden

soruşturulmak suretiyle edinilecek bilgiler ile taşınmazın değerini etkileyebilecek tüm unsurlar tarım arazilerinde arazinin verim gücü dikkate alınarak,

Belediye taşınmazları üzerinde yapılan yasal olmayan her türlü yapı ve tesisler emsal veya aynı yörede Belediye tarafından daha önce salınan ecrimisil bedelleri ile benzer nitelikli kurumlar / şahıslar arasında sözleşmeye dayalı yapılan kiralamalardaki değer ile 68 seri no.lu Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliğ eki binaların m² normal inşaat maliyetlerini gösterir cetveldeki (tablo) tüm bina, işyeri gibi veri değerleri de dikkate alınarak yapılar için belirlenen bedel Arsa 1, Arsa 2 olarak belirlenmesine. Arsa nitelikli taşınmazların ecrimisil bedeli belirlenirken, yerleşim yerlerinde veya merkeze yakın olan, yoğun yapılaşmanın olduğu alt yapı hizmetlerinden yararlanan taşınmazlar için "Arsa 1" olarak belirlenen bedel, Merkezi yerleşim yerinden uzakta ve alt yapı hizmetlerinden yararlanmayan veya kısmen yararlanan arsa niteliğindeki taşınmazlar için "Arsa 2" olarak belirlenen bedel uygulanacaktır.

KUMLUCA MERKEZ MAHALLELERİ (1 m² / TL)						
	İŞ YERİ (Aylık)	ARSA 1 (Yıllık)	ARSA 2 (Yıllık)	TABAN (Yıllık)	SULAK/ BAHÇE (Yıllık)	SERA (Yıllık)
Bağlık Mahallesi	96,84	32,04	16,15	9,00	10,80	16,20
Cumhuriyet Mahallesi	75,60	24,30	13,66	9,00	10,80	16,20
Eskicami Mahallesi	96,84	32,04	16,15	9,00	10,80	16,20
Karşıyaka Mahallesi	107,10	38,71	16,15	9,00	10,80	16,20
Kasapçayırı Mahallesi	107,10	38,71	16,15	9,00	10,80	16,20
Sarıkavak Mahallesi	75,60	19,04	13,41	9,00	10,08	14,40
Yeni Mahalle	107,10	38,71	19,38	9,00	10,80	16,20
50. Yıl Mahallesi	75,60	19,04	10,43	9,00	9,90	13,50
Merkez Mahallesi	86,40	32,04	16,15	9,00	10,80	16,20
Göksu Mahallesi	75,60	38,71	19,62	9,00	10,80	16,20
Kum Mahallesi	75,60	32,04	16,15	9,00	10,80	16,20
Meydan Mahallesi	107,10	38,71	25,83	9,00	10,80	16,20
Narenciye Mahallesi	107,10	38,71	16,15	9,00	10,80	16,20
Temel Eğitim Mahallesi	75,60	24,30	16,15	9,00	10,80	16,20

BEYKONAK MAHALLESİ (1 m² / TL)						
	İŞ YERİ (Aylık)	ARSA 1 (Yıllık)	ARSA 2 (Yıllık)	TABAN (Yıllık)	SULAK / BAHÇE (Yıllık)	SERA (Yıllık)
Kavakdibi Mevkii	35,96	10,35	6,21	9,00	10,80	16,20
Orta Mevkii	41,36	7,66	6,21	9,00	10,80	16,20
Resiller Mevkii	35,96	7,66	6,21	9,00	10,80	16,20
Şirlengiç Mevkii	35,96	7,66	6,21	9,00	10,80	16,20
Parakum Mevkii	35,96	7,66	6,21	9,00	10,80	16,20
Gağaz Mevkii	35,96	7,67	6,23	9,00	9,90	14,40
Akmaz Mevkii	35,96	7,66	6,21	9,00	10,80	16,20

ADRASAN MAHALLESİ (1 m² / TL)						
	İŞ YERİ (Aylık)	ARSA 1 (Yıllık)	ARSA 2 (Yıllık)	TABAN (Yıllık)	SULAK / BAHÇE (Yıllık)	SERA (Yıllık)

Deniz Mevkii	69,30	33,33	10,35	9,00	10,80	16,20
Karşıyaka Mevkii	69,30	9,44	6,21	9,00	10,80	16,20
Merkez Mevkii	69,30	13,91	7,70	9,00	10,80	16,20

MAVİKENT MAHALLESİ			(1 m² / TL)			
	İŞ YERİ (Aylık)	ARSA 1	ARSA 2	TABAN	SULAK./ BAHÇE (Yıllık)	SERA
İncekum Mevkii	43,20	8,49	6,21	9,00	10,80	16,20
Karaöz Mevkii	43,20	10,43	6,21	9,00	10,80	16,20
Orta Mevkii	43,20	7,25	6,21	9,00	10,80	16,20
Yalı Mevkii	43,20	8,49	6,21	9,00	10,80	16,20
Yenice Mevkii	43,20	7,04	6,21	9,00	10,80	16,20
Yenicepınar Mevkii	43,20	7,04	6,21	9,00	9,90	13,50

DİĞER MAHALLELER				(1 m² / TL)		
	İŞ YERİ (Aylık)	ARSA 1 (Yıllık)	ARSA 2 (Yıllık)	TABAN (Yıllık)	SULAK/ BAHÇE (Yıllık)	SERA (Yıllık)
Altınyaka Mah.	18,72	18,65	13,03	9,00	10,80	16,20
Belen Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Beşikçi Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	9,00	16,20
Büyükalan Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Çaltı Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Çayiçi Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Dere Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	10,80
Erentepe Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,92	12,60
Gölcük Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Güzören Mah.	18,36	11,59	5,80	9,00	8,10	12,60
Hacıveliler Mah. Şıh Köy	18,00	11,59	5,80	9,00	9,00	14,40
Hacıveliler Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	10,80	16,20
Hızırkahya Mah.	18,72	18,65	13,03	9,00	10,80	16,20
İncircik Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Karacaağaç Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Karacaören Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Kavak Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	10,80	16,20
Kuzca Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Ortaköy Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,92	13,50
Salur Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	9,90	14,40
Sarıcasu Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	9,90	14,40
Toptaş Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	9,90	14,40
Yazır Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	9,90	14,40
Yenikışla Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60
Yeşilköy Mah.	18,00	18,63	13,04	9,00	7,20	12,60

Belediye taşınmazları üzerinde yapılan yasal olmayan her türlü yapı ve tesisler(takılıp sökülebilir nitelikteki hariç) Aylık (1 m² / TL)				
	ARSA 1 ÜZERİNDEKİ YAPI	ARSA 2 ÜZERİNDEKİ YAPI	TARIM ARAZİLERİ ÜZERİNDEKİ BASİT YAPI	TARIM ARAZİLERİ ÜZERİNDEKİ DÜKKAN, İŞYERİ
Bağlık Mahallesi	50,43	24,22	7,45	75,56
Cumhuriyet Mahallesi	32,04	21,32	7,45	75,56
Eskicami Mahallesi	50,30	25,83	7,45	75,56
Karşıyaka Mahallesi	59,12	24,22	7,45	75,56
Kasapçayırı Mahallesi	59,12	24,22	7,20	75,56
Sarıkavak Mahallesi	30,30	19,75	7,20	75,56
Yeni Mahalle	59,12	29,56	7,45	75,56
50. Yıl Mahallesi	30,30	15,73	7,20	75,56
Merkez Mahallesi	50,43	24,22	7,45	75,56
Göksu Mahallesi	59,12	29,56	7,45	75,56
Kum Mahallesi	50,43	24,22	7,45	75,56
Meydan Mahallesi	59,12	38,50	7,45	75,56
Narenciye Mahallesi	59,12	24,84	7,45	75,56
Temel Eğitim Mahallesi	36,72	27,82	7,45	75,56
Beykonak Mahallesi	20,88	8,94	7,45	39,56
Adrasan Deniz Mahallesi	44,30	14,90	7,20	75,56
Adrasan-Karşıyaka Mah.	21,38	8,90	7,20	68,10
Adrasan Merkez Mahallesi	25,20	10,14	7,20	68,10
Mavikent-İncekum	20,88	8,90	7,45	43,16
Mavikent Karaöz Mah.	14,49	9,69	7,45	43,16
Mavikent Orta Mahalle	13,66	8,90	7,45	37,80
Mavikent Yalı Mahallesi	17,28	8,90	7,45	37,80
Mavikent Yenice Mahallesi	13,66	8,90	7,20	37,80
Mavikent Yenicepınar Mah.	13,66	8,90	7,20	37,80
Altınyaka Mah.	11,92	6,46	3,73	6,25
Belen Mah.	11,92	6,46	4,22	7,20
Beşikçi Mah.	11,92	6,46	4,55	8,28
Büyükalan Mah.	11,92	6,46	3,73	6,25
Çaltı Mah.	11,92	6,46	3,73	6,25
Çayiçi Mah.	11,92	6,46	4,22	7,45
Dere Mah.	11,92	6,46	3,73	6,25
Erentepe Mah.	11,92	6,46	4,55	7,45
Gölcük Mah.	11,92	6,46	3,73	6,25
Güzören Mah.	11,92	6,46	4,55	7,45

Hacıveliler Mah.	14,49	9,69	6,83	8,86
Hızırkahya Mah.	14,49	9,69	6,83	8,86
İncircik Mah.	11,92	6,46	4,22	7,45
Karacaağaç Mah.	11,92	6,46	3,73	6,25
Karacaören Mah.	11,92	6,46	3,73	6,25
Kavak Mah.	14,49	9,69	6,83	8,86
Kuzca Mah.	11,92	6,44	3,73	6,25
Ortaköy Mah.	11,92	6,46	5,46	8,28
Salur Mah.	11,92	6,46	5,80	8,28
Sarıcasu Mah.	14,49	9,69	6,83	10,35
Toptaş Mah.	14,49	9,69	5,80	8,28
Yazır Mah.	11,92	6,46	5,46	8,28
Yenikışla Mah.	11,92	6,46	3,73	6,25
Yeşilköy Mah.	11,92	6,46	4,22	7,20

Kiraya verilen irtifak hakkı kurulan veya kullanma izni verilen taşınmaz mallarda sözleşmenin bitiminden sonra kullanımın devam etmesi halinde varsa sözleşme hükümlere göre, aksi takdirde cari yıl için son yıl kira bedeli, müteakip yıllar için ise son yıl kira bedelinin bir önceki yılın 12 aylık TÜFE ortalaması oranında arttırılması suretiyle bulunacak bedel dikkate alınarak ecrimisil takdir edilecektir.

Arsa konumunda olan ve ticari amaçlı olarak kullanılan yapılara ecrimisil bedellerinin arsa 1 ve arsa 2 de belirtilen birim fiyatının %100 arttırılarak uygulanacaktır.

Özel konumu ve niteliği gereği ayrı değerlendirilmesi gereken taşınmaz mallar ile özellik arz eden büfe, kantin, çay ocağı, ATM, GSM, Telsiz ve radyo verici istasyonları ve bunlar gibi için ayrıca dosya bazında komisyon kararı alınarak ecrimisil takdir edilecektir.

Ekteki tabloda belirtilmeyenler için ecrimisil tahakkuk zaman aşımı süresi içerisinde 5 yıl geriye dönük takdir yapılacak olması halinde beyan yılı emlak vergi değerinin yeniden değerleme oranının yarısı tutarında arttırılması suretiyle bulunacak bedelin taşınmazın durumuna göre %1,5 ile %3 ünün ilgili yıllara ait birim bedeller olarak esas alınarak hesaplanacaktır.

Ecrimisil hesaplarında dosyasında bulunan Belediyemiz Değer Tespit Komisyonunun 2024 yılı içerisindeki belirlemiş olduğu kira değerleri Kumluca Milli Emlak Şefliğinden 22.11.2021 tarih ve 5097 sayılı yazı ile talep edilerek alınan ecrimisil bedelleri, emsal kira bedelleri, TÜFE, emlak vergi değerleri, İdare Mahkemesi Kararları ve 5736 sayılı Kanuna göre ecrimisil borçları ile düzenlenen uzlaşma tutanaklarının dikkate alınacaktır. " Denilmektedir.

Konunun Meclisimizce değerlendirilmesi sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/f ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddeleri gereğince **2024 yılında Belediyemizce uygulanacak gelir ve ecrimisil tarifelerinin** komisyon raporu doğrultusunda yukarıdaki şekliyle kabul edilmesine mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Ret oylar: Halil KARATAŞ, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA, Esin TÜMEN, Mehmet Özgür ERKAN, Yanar KAYMAK, Bayram AÇIKYÜREK ve Erdal SAYIN)

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 19.10.2023
KARAR NO : **97**
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Ekim ayı **Olağan (DEVAM)** toplantısının, 2. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00'te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU'nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Kerem Kaya TURAN, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Faik İLTER, Ünal ABACIOĞLU, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Bayram AÇIKYÜREK ve Erdal SAYIN'ın iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Ali OKUR, Mehmet ATICI, Mehmet DURUKAN, Mehmet TOPRAK, Taylan ATASOY toplantıya katılmamıştır.**

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

Kumluca Belediyesi 2024-2025-2026 Yıllarına ait bütçeleri konulu Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. (05/10/2023 Tarihli ve 88 Sayılı Meclis Kararı)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 11/10/2023 tarihli Raporunda, "Plan ve Bütçe Komisyonumuzca Belediyemizin 2024-2025-2026 yılı gelir ve gider bütçeleri üzerinde gerekli müzakereler yapıldı ve yapılan müzakere sonucunda; Belediyemizin 2024-2025-2026 yıllarına ait gelir ve gider cetvellerinde belirtilen, encümenimizce teklif edilen miktarlar üzerinde söz konusu bütçe teklifi Komisyonumuzca belediye encümeninden geldiği şekliyle oy birliği ile uygun görülmüştür. İş bu rapor imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur." Denilmektedir.

Yapılan müzakere sonucunda 2024-2025-2026 yıllarına ait gider- gelir bütçeleri ve 2024 yılı bütçe kararnamesi madde madde ayrı ayrı kalemler halinde oylamaya sunuldu yapılan oylama sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi gereğince komisyon raporu doğrultusunda **2024-2025-2026 yıllarına ait gider- gelir bütçeleri ve 2024 yılı bütçe kararnamesinin** ekteki şekliyle mevcudun **oy birliği** ile kabul edilmesine karar verildi

Karar Eki : Kumluca Belediyesi 2024-2025-2026 Yıllarına
Ait Gider - Gelir Bütçeleri (6 Sayfa)

Mustafa KÖLEOĞLU **Belediye Başkanı**	**Rabia DEMİR** **Meclis Katibi**	**Ayhan AYTEKİN** **Meclis Katibi**

GÜNDEMİN 3. MADDESİ EKİ
Kumluca Belediyesi 2024-2025-2026 Yıllarına Ait Gider- Gelir Bütçeleri

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği gereğince bütçe hazırlıkları yapılmış ve birim, mali hizmetler birimi, üst yönetici ve encümen tarafından sunulan gelir ve giderlere ait 2024 - 2025 - 2026 yıllarının tahmini bütçe teklifleri son olarak üst yönetici tarafından Belediye Meclisine havale edilmiştir. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği gereğince;
a) Bütçe Kararnamesini madde, madde;
b) Yılı Gider Bütçesini kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırılmalarının birinci düzeyi, birim bazında Kurumsal kodlama yapılmayan kurumlarda ise fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyi,
c) Yılı gelir bütçesini ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyi,
d) Yılı finansmanın ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyi,
Ayrıntılı harcama programları ile finansman programları üç aylık dönemler itibarıyla toplamları üzerinden birinci düzeyleri bazında meclisimizce görüşülerek karara bağlanacağından (a), (b), (c), (d), (e) bentlerinde sayılan düzeylerde bütçe verileri aşağıdaki çizelgelerde belirtilmiştir.

GİDER BÜTÇESİ

BÜTÇESİ HAZIRLANAN YILI 2024 YILI
GİDERİN KURUMSAL SINIFLANDIRILMASI

I	AÇIKLAMA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	TOPLAM
		Personel Giderleri	Sos.Güv. Kur. Devlet Prim. Gd.	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	Faiz Giderleri	Cari Transferler	Sermaye Giderleri	Sermaye Transferleri	Borç Verme	Yedek Ödenekler	TL
02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ			11.690.000,00		10.000,00	300.000,00				12.000.000,00
05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	73.509.000,00	9.176.100,00	1.814.900,00							84.500.000,00
18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			630.000,00							630.000,00
20	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ			30.000,00							30.000,00
24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			400.000,00							400.000,00
31	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ			2.180.000,00			870.000,00				3.050.000,00
32	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			21.631.000,00	50.000,00		114.319.000,00				136.000.000,00
33	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			1.000.000,00							1.000.000,00
35	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			15.852.000,00		8.548.000,00					24.400.000,00
36	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ			385.000,00	1.000.000,00	2.959.000,00		456.000,00		50.000.000,00	54.800.000,00
38	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ			40.000,00							40.000,00
40	SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			12.740.000,00		2.260.000,00					15.000.000,00
41	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ			500.000,00							500.000,00
42	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			11.832.000,00	20.000,00		14.198.000,00				26.050.000,00
43	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ			450.000,00			1.000.000,00				1.450.000,00
44	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			850.000,00			500.000,00				1.350.000,00
45	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			170.970.000,00			800.000,00				171.770.000,00
46	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			150.000,00			50.000,00				200.000,00
47	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ			30.000,00							30.000,00
48	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ			450.000,00			500.000,00				950.000,00
49	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			8.425.000,00			6.075.000,00				14.500.000,00
50	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			170.000,00		275.000,00	5.000,00				450.000,00
51	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			230.000,00		170.000,00	500.000,00				900.000,00
	TOPLAM	73.509.000,00	9.176.100,00	262.449.900,00	1.070.000,00	14.222.000,00	139.117.000,00	456.000,00	0,00	50.000.000,00	550.000.000,00

İZLEYEN 1. YIL 2025 YILI
GİDERİN KURUMSAL SINIFLANDIRILMASI

I	AÇIKLAMA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	TOPLAM
		Personel Giderleri	Sos.Güv. Kur. Devlet Prim. Gd.	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	Faiz Giderleri	Cari Transferler	Sermaye Giderleri	Sermaye Transferleri	Borç Verme	Yedek Ödenekler	TL
02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ			14.028.000,00		12.000,00	360.000,00				14.400.000,00
05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	88.210.800,00	11.011.320,00	2.177.880,00							101.400.000,00
18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			756.000,00							756.000,00
20	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ			36.000,00							36.000,00
24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			480.000,00							480.000,00
31	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ			2.616.000,00			1.044.000,00				3.660.000,00
32	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			25.957.200,00	60.000,00		137.182.800,00				163.200.000,00
33	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			1.200.000,00							1.200.000,00
35	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			19.022.400,00		10.257.600,00					29.280.000,00

36	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ			462.000,00	1.200.000,00	3.550.800,00		547.200,00		60.000.000,00	65.760.000,00
38	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ			48.000,00							48.000,00
40	SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			15.288.000,00		2.712.000,00					18.000.000,00
41	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ			600.000,00							600.000,00
42	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			14.198.400,00	24.000,00		17.037.600,00				31.260.000,00
43	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ			540.000,00			1.200.000,00				1.740.000,00
44	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			1.020.000,00			600.000,00				1.620.000,00
45	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			205.164.000,00			960.000,00				206.124.000,00
46	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			180.000,00			60.000,00				240.000,00
47	İŞLETME VE İŞTİRAKLER			36.000,00							36.000,00
48	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK			540.000,00			600.000,00				1.140.000,00
49	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			10.110.000,00			7.290.000,00				17.400.000,00
50	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			204.000,00		330.000,00	6.000,00				540.000,00
51	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			276.000,00		204.000,00	600.000,00				1.080.000,00
	TOPLAM	88.210.800,00	11.011.320,00	314.939.880,00	1.284.000,00	17.066.400,00	166.940.400,00	547.200,00	0,00	60.000.000,00	660.000.000,00

İZLEYEN 2. YIL 2026 YILI

GİDERİN KURUMSAL SINIFLANDIRILMASI

I	AÇIKLAMA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	TOPLAM
		Personel Giderleri	Sos.Güv. Kur. Devlet Prim. Gd.	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	Faiz Giderleri	Cari Transferler	Sermaye Giderleri	Sermaye Transferleri	Borç Verme	Yedek Ödenekler	TL
02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ			16.833.600,00		14.400,00	432.000,00				17.280.000,00
05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	105.852.960,00	13.213.584,00	2.613.456,00							121.680.000,00
18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			907.200,00							907.200,00
20	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ			43.200,00							43.200,00
24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			576.000,00							576.000,00
31	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ			3.139.200,00			1.252.800,00				4.392.000,00
32	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			31.148.640,00	72.000,00		164.619.360,00				195.840.000,00
33	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			1.440.000,00							1.440.000,00
35	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			22.826.880,00		12.309.120,00					35.136.000,00
36	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ			554.400,00	1.440.000,00	4.260.960,00		656.640,00		70.000.000,00	76.912.000,00
38	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ			57.600,00							57.600,00
40	SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			18.345.600,00		3.254.400,00					21.600.000,00
41	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ			720.000,00							720.000,00
42	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			17.038.080,00	28.800,00		20.445.120,00				37.512.000,00
43	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ			648.000,00			1.440.000,00				2.088.000,00
44	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			1.224.000,00			720.000,00				1.944.000,00
45	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			246.196.800,00			1.152.000,00				247.348.800,00
46	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			216.000,00			72.000,00				288.000,00
47	İŞLETME VE İŞTİRAKLER			43.200,00							43.200,00
48	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK			648.000,00			720.000,00				1.368.000,00
49	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			12.132.000,00			8.748.000,00				20.880.000,00
50	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			244.800,00		396.000,00	7.200,00				648.000,00
51	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			331.200,00		244.800,00	720.000,00				1.296.000,00
	TOPLAM	105.852.960,00	13.213.584,00	377.927.856,00	1.540.800,00	20.479.680,00	200.328.480,00	656.640,00	0,00	70.000.000,00	790.000.000,00

BÜTÇESİ HAZIRLANAN YILI 2024 YILI

GİDERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRILMASI

I	AÇIKLAMA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	TOPLAM
		Personel Giderleri	Sos.Güv. Kur. Devlet Prim. Gd.	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	Faiz Giderleri	Cari Transferler	Sermaye Giderleri	Sermaye Transferleri	Borç Verme	Yedek Ödenekler	TL
01	Genel Kamu Hizmetleri	73.509.000,00	9.176.100,00	186.419.900,00	1.000.000,00	2.969.000,00	1.100.000,00	456.000,00		50.000.000,00	324.630.000,00
02	Savunma Hizmetleri										0,00
03	Kamu Düzeni ve Güv. Hizm.			450.000,00			1.000.000,00				1.450.000,00
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler			21.701.000,00	50.000,00		114.319.000,00				136.070.000,00
05	Çevre Koruma Hizmetleri			15.691.000,00	20.000,00		13.876.000,00				29.587.000,00
06	İskan ve Toplum Refahı Hizm.			4.180.000,00			1.420.000,00				5.600.000,00
07	Sağlık Hizmetleri			230.000,00		170.000,00	500.000,00				900.000,00
08	Dinlenme Kültür ve Din Hizm.			29.388.000,00		5.853.000,00	6.897.000,00				42.138.000,00
09	Eğitim Hizmetleri										0,00
10	Sos.Güv.ve Sos.Yard.Hizm.			4.390.000,00		5.230.000,00	5.000,00				9.625.000,00
	TOPLAM	73.509.000,00	9.176.100,00	262.449.900,00	1.070.000,00	14.222.000,00	139.117.000,00	456.000,00	0,00	50.000.000,00	550.000.000,00

İZLEYEN 1. YIL 2025 YILI
GİDERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRILMASI

I	AÇIKLAMA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	TOPLAM
		Personel Giderleri	Sos.Güv. Kur. Devlet Prim. Gd.	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	Faiz Giderleri	Cari Transferler	Sermaye Giderleri	Sermaye Transferleri	Borç Verme	Yedek Ödenekler	TL
01	Genel Kamu Hizmetleri	88.210.800,00	11.011.320,00	223.703.880,00	1.200.000,00	3.562.800,00	1.320.000,00	547.200,00		60.000.000,00	**389.556.000,00**
02	Savunma Hizmetleri										**0,00**
03	Kamu Düzeni ve Güv. Hizm.			540.000,00			1.200.000,00				**1.740.000,00**
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler			26.041.200,00	60.000,00		137.182.800,00				**163.284.000,00**
05	Çevre Koruma Hizmetleri			18.829.200,00	24.000,00		16.651.200,00				**35.504.400,00**
06	İskan ve Toplum Refahı Hizm.			5.016.000,00			1.704.000,00				**6.720.000,00**
07	Sağlık Hizmetleri			276.000,00		204.000,00	600.000,00				**1.080.000,00**
08	Dinlenme Kültür ve Din Hizm.			35.265.600,00		7.023.600,00	8.276.400,00				**50.565.600,00**
09	Eğitim Hizmetleri										**0,00**
10	Sos.Güv.ve Sos.Yard.Hizm.			5...38.000,00	0,00	6.276.000,00	6.000,00				**11.550.000,00**
	TOPLAM	**88.210.800,00**	**11.011.320,00**	**314.939.880,00**	**1.284.000,00**	**17.066.400,00**	**166.940.400,00**	**547.200,00**	**0,00**	**60.000.000,00**	**660.000.000,00**

İZLEYEN 2. YIL 2026 YILI
GİDERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRILMASI

I	AÇIKLAMA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	TOPLAM
		Personel Giderleri	Sos.Güv. Kur. Devlet Prim. Gd.	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	Faiz Giderleri	Cari Transferler	Sermaye Giderleri	Sermaye Transferleri	Borç Verme	Yedek Ödenekler	TL
01	Genel Kamu Hizmetleri	105.852.960,00	13.213.584,00	268.444.656,00	1.440.000,00	4.275.360,00	1.584.000,00	656.640,00	0,00	70.000.000,00	**465.467.200,00**
02	Savunma Hizmetleri										**0,00**
03	Kamu Düzeni ve Güv. Hizm.			648.000,00			1.440.000,00				**2.088.000,00**
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler			31.249.440,00	72.000,00		164.619.360,00				**195.940.800,00**
05	Çevre Koruma Hizmetleri			22.595.040,00	28.800,00		19.981.440,00				**42.605.280,00**
06	İskan ve Toplum Refahı Hizm.			6.019.200,00			2.044.800,00				**8.064.000,00**
07	Sağlık Hizmetleri			331.200,00		244.800,00	720.000,00				**1.296.000,00**
08	Dinlenme Kültür ve Din Hizm.			42.318.720,00		8.428.320,00	9.931.680,00				**60.678.720,00**
09	Eğitim Hizmetleri										**0,00**
10	Sos.Güv.ve Sos.Yard.Hizm.			6.321.600,00		7.531.200,00	7.200,00				**13.860.000,00**
	TOPLAM	**105.852.960,00**	**13.213.584,00**	**377.927.856,00**	**1.540.800,00**	**20.479.680,00**	**200.328.480,00**	**656.640,00**	**0,00**	**70.000.000,00**	**790.000.000,00**

BÜTÇESİ HAZIRLANAN YILI 2024 YILI

I	GİDERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI	
	AÇIKLAMA	TL
01	Personel Giderleri	73.509.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumları Devlet Primi Giderleri	9.176.100,00
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	262.449.900,00
04	Faiz Giderleri	1.070.000,00
05	Cari Transferler	14.222.000,00
06	Sermaye Giderleri	139.117.000,00
07	Sermaye Transferleri	456.000,00
08	Borç Verme	0,00
09	Yedek Ödenekler	50.000.000,00
	TOPLAM	**550.000.000,00**

İZLEYEN 1. YIL 2025 YILI

I	GİDERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI	
	AÇIKLAMA	TL
01	Personel Giderleri	88.210.800,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumları Devlet Primi Giderleri	11.011.320,00
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	314.939.880,00
04	Faiz Giderleri	1.284.000,00
05	Cari Transferler	17.066.400,00
06	Sermaye Giderleri	166.940.400,00
07	Sermaye Transferleri	547.200,00
08	Borç Verme	0,00
09	Yedek Ödenekler	60.000.000,00
	TOPLAM	**660.000.000,00**

İZLEYEN 2. YIL 2026 YILI

I	GİDERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI	
	AÇIKLAMA	TL
01	Personel Giderleri	105.852.960,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumları Devlet Primi Giderleri	13.213.584,00
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	377.927.856,00
04	Faiz Giderleri	1.540.800,00
05	Cari Transferler	20.479.680,00
06	Sermaye Giderleri	200.328.480,00
07	Sermaye Transferleri	656.640,00
08	Borç Verme	0,00
09	Yedek Ödenekler	70.000.000,00
	TOPLAM	**790.000.000,00**

GELİR BÜTÇESİ

BÜTÇESİ HAZIRLANAN YILI 2024 YILI
GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

I	AÇIKLAMA	TL
01	Vergi Gelirleri	79.150.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	184.850.000,00
04	Al. Bağış ve Yrd. ile Özel Gel.	18.290.000,00
05	Diğer Gelirler	204.610.000,00
06	Sermaye Gelirleri	53.100.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	0,00
09	Red ve İadeler (-)	0,00
	TOPLAM	**540.000.000,00**

İZLEYEN 1. YIL 2025 YILI
GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

I	AÇIKLAMA	TL
01	Vergi Gelirleri	96.980.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	221.820.000,00
04	Al. Bağış ve Yrd. ile Özel Gel.	21.948.000,00
05	Diğer Gelirler	245.532.000,00
06	Sermaye Gelirleri	63.720.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	0,00
09	Red ve İadeler (-)	0,00
	TOPLAM	**650.000.000,00**

İZLEYEN 2. YIL 2026 YILI
GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

I	AÇIKLAMA	TL
01	Vergi Gelirleri	116.376.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	266.184.000,00
04	Al. Bağış ve Yrd. ile Özel Gel.	26.337.600,00
05	Diğer Gelirler	294.638.400,00
06	Sermaye Gelirleri	76.464.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	0,00
09	Red ve İadeler (-)	0,00
	TOPLAM	**780.000.000,00**

BÜTÇESİ HAZIRLANAN YILI 2024 YILI

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI TABLOSU					
I	II	III	IV	FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	TUTARI (TL)
1				İÇ BORÇLANMA	10.000.000,00
1	9			DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	10.000.000,00
1	9	52		DİĞER BANKALARDAN	10.000.000,00
1	9	52	1	BORÇLANMA	10.000.000,00

İZLEYEN 2. YIL 2025 YILI

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI TABLOSU					
I	II	III	IV	FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	TUTARI (TL)
1				İÇ BORÇLANMA	10.000.000,00
1	9			DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	10.000.000,00
1	9	52		DİĞER BANKALARDAN	10.000.000,00
1	9	52	1	BORÇLANMA	10.000.000,00

İZLEYEN 2. YIL 2026 YILI

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI TABLOSU					
I	II	III	IV	FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI	TUTARI (TL)
1				İÇ BORÇLANMA	10.000.000,00
1	9			DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	10.000.000,00
1	9	52		DİĞER BANKALARDAN	10.000.000,00
1	9	52	1	BORÇLANMA	10.000.000,00

GİDER	
	TL
BÜTÇESİ HAZIRLANAN YILI 2024 YILI :	550.000.000,00
İZLEYEN 1. YIL 2025 YILI :	660.000.000,00
İZLEYEN 2. YIL 2026 YILI :	790.000.000,00

GELİR	
	TL
BÜTÇESİ HAZIRLANAN YILI 2024 YILI :	540.000.000,00
İZLEYEN 1. YIL 2025 YILI :	650.000.000,00
İZLEYEN 2. YIL 2026 YILI :	780.000.000,00

Plan ve Bütçe Komisyonumuzca Belediyemizin 2024-2025-2026 yıllarına ait gelir ve gider cetvellerinde belirtilen encümenimizce teklif edilen miktarlar üzerinde mutabık kalınmış olup söz konusu bütçe tahminlerinin tanzim ve tasdiki yapılarak yukarıdaki şekliyle Belediye Meclis Başkanlığına müzakere tutanağının sunulması **oy birliğiyle** uygun görüldüğünden Bütçe Kararnamesinin madde madde görüşülmesine geçildi.

KUMLUCA BELEDİYESİ 2024 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye/bağlı idare/birlik birimleri için "(A) Ödenek cetvelinde" gösterildiği gibi toplam (550,000,000.00) TL ödenek verilmiştir.
Madde 2- Belediye/bağlı idare/birlik bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması cetvelinde gösterildiği gibi toplam (540,000,000.00) TL olarak tahmin edilmiştir.
Madde 3- 2024 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile Açık / fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır. (10.000.000,00 TL)
Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (c) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.
Madde 5- (G) cetvelinde yatırım projeleri için üst yönetici, birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.
Madde 6- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde Verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.
Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:
1- Bütçe Kararnamesi,
2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),
3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15),
4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16),
5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),
6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),
7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde Bütçe Teklifi Cetveli (Örnek-7)
8- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8) 2025,
9- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8) 2026,
10- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),
11- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik sınıflandırması cetveli (Örnek-20),
12- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21),
13- Memur olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) cetveli (Örnek-22),
14- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),
15- İhdas Edilen Sürekli işçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24,
16- 237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25), 2023 yılında T Cetvelinde listelenen ve alınacak taşıtlar (Destek Hizmetleri Müdürlüğü Bütçesinden 1 Adet Otomobil, Temizlik İşleri Müdürlüğü Bütçesinden 1 Adet Yol Süpürme Aracı, 1 Adet Çöp Kamyonu, 1 Adet Kamyonet, Fen işleri Müdürlüğü Bütçesinden 1 Adet Damperli Kamyon, Zabıta Müdürlüğü Bütçesinden 1 Adet Kamyonet, Veteriner İşleri Müdürlüğünden 1 Adet Kamyonet) olmak üzere 7 Adet Taşıt Alınması Yapılacaktır.
17- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26),
18- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27),
19- Finansman Programı (Örnek-28),
Madde 8- İlan ve Reklam Vergileri 2024 yılından itibaren Mayıs Ve Kasım ayında olmak üzere iki eşit taksitle tahsil edilir.
Madde 9- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun Ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.
Madde 10- Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri oranında ödenir.
Madde 11- Bu kararname hükümleri 01.Ocak.2024 tarihinde yürürlüğe girer.
Madde 12- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.
Madde 13- Düzenlenen bu bütçe kararnamesi ve eki cetvellerinin meclis tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi