



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 28
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

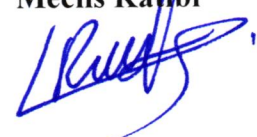
GÜNDEMİN 1. MADDESİ

Belediyemizce düzenlenecek olan Kumluca EXPO Domates İhtisas Fuarı konulu Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün bilgilendirme yazısı.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 28/02/2022 tarihli ve 7494 sayılı yazısında, “*Belediyemizce düzenlenecek olan Kumluca EXPO Domates İhtisas Fuarı ile ilgili gerekli bilgilendirmenin yapılması için konunun meclis gündemine alınmasını arz ederim.*” Denilmektedir.

Kumluca Belediyesi tarafından düzenlenecek olan Kumluca EXPO Domates İhtisas Fuarına ilişkin Kültür ve Sosyal İşler Müdürü Evren BONCUK tarafından **meclis bilgilendirilmiştir.**


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı


Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 2/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 29
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumlucu Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

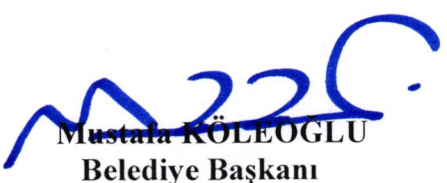
İlçemiz Karaöz Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yeniden değerlendirilmesi i konulu imar komisyonu raporunun görüşülmesi.

24/02/2022 tarihli ve 1 sayılı İmar Komisyonu raporunda; “ İlçemiz Karaöz Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yeniden değerlendirilmesi talebine yönelik Karaöz Mahallesi Antalya Büyükşehir Belediye meclisinin 08.11.2021 Tarihli ve 784 Sayılı ret kararına istinaden Karaöz Mahallesinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yeniden hazırlanmıştır.

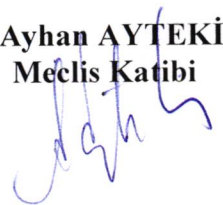
Yapılan değerlendirmede; Karaöz Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi, Antalya Büyükşehir Belediyesi 14.02.2019 tarihli ve 153 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı çerçevesinde 3194 sayılı İmar Kanunu Yönetmelikler doğrultusunda uygun hazırlandığı ve çalışmalarının tamamlandığı belirlenmiş olup, P24-B-24A-4D, P24-B-24A-3A, P24-B-24A-4C, P24-B-24A-3D, P24-B-24D-2A, P24-B-24D-1B, P24-B-24A-4B, P24-B-24A-4A (LEJANT) paftası olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yer alan imar planı teklifinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu oy çokluğu ile imza altına alınarak, Belediye Meclisinin takdirine sunulmuştur ” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce değerlendirilmesinde, İlçemiz Karaöz Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin imar komisyonu raporu doğrultusunda **kabul edilerek onaylanmasına**, Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, Büyükşehir Belediyesince onaylandıktan sonra askıya çıkarılmasına, meclisimizce mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser Oylar: Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK, Tuncay DALGIÇ, Ali OKUR)


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı


Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 3/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 30
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

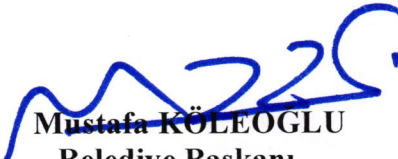
GÜNDEMİN 3. MADDESİ

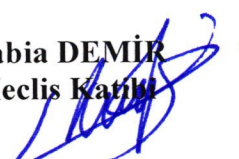
İlçemiz Bağlık Mahallesi 46 ada 10, 60, 61 parsellerde plan tadilatı yapılması konulu imar komisyonu raporunun görüşülmesi.

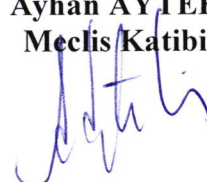
24/02/2022 tarihli ve 2 sayılı İmar Komisyonu raporunda; “İlçemiz Kumluca Bağlık Mahallesi 46 Ada 10,60 ve 61 Parselin bulunduğu yapı adasındaki mülkiyet sorunlarının çözülmesi için plan tadilatı yapılması için ilgili parsellerin kadastro sınırları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı komisyonumuzca incelenmiştir. Yapılan değerlendirmede İlçemiz Kumluca Bağlık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Belediye Hizmet alanı üzerinde bulunan parsellerde mülkiyet sorunun çözülmesi için Plan Tadilatı yapılmasının komisyonumuzca uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu oy birliği ile imza altına alınarak, Belediye Meclisini takdirine sunulmuştur.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce değerlendirilmesinde, İlçemiz Bağlık Mahallesi 46 ada 10, 60, ve 61 parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı teklifinin imar komisyonu raporu doğrultusunda **kabul edilerek onaylanmasına**, Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, Büyükşehir Belediyesince onaylandıktan sonra askıya çıkarılmasına, meclisimizce mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser Oy: Tuncay DALGIÇ)


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı


Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 4/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 31
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

İlçemizdeki ATM parklarının yapımı ve projelendirilmesi için güzergah belirlenmesi konulu imar komisyonu raporunun görüşülmesi.

24/02/2022 tarihli ve 3 sayılı İmar Komisyonu raporunda, “ İlçemiz Kumluca Gödene Caddesi, Adnan Menderes Bulvarı, Hasan Tuna Caddesi, Ahmet Ali Ağa Bulvarı, 50. Yıl Caddesi, Beykonak Mahallesi Hürriyet Caddesi, Mavikent Mahallesi Atatürk Caddesi – Halk Pazarı – Yalı ve Adrasan Mahallesi (Çavuş/Merkez) Köy İçi Mevkii Güzergahları ATM park yapılması ve projelendirmesi için incelenmiştir. Yapılan değerlendirmede belirtilen güzergahlarda ATM Park yapılması ve projelendirilmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu oy birliği ile imza altına alınarak, Belediye Meclisinin takdirine sunulmuştur. ” Denilmektedir.

Meclis Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU İmar Komisyonunun güzergahları belirlediğini, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, bu güzergahlarda yapılacak parkların on yıl süreyle kiralanması için Encümene yetki verilmesi hususunu birlikte oylamaya sunacağını belirtmesi üzerine gurup sözcülerinin uygun görüşüyle hem komisyon raporu hem de ATM parklarının on yıl süreyle kiralanması için encümene yetki verilmesi hususu oylamaya sunuldu.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda güzergahların imar komisyonundan geldiği şekliyle belirlenmesine ve söz konusu yerlerin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince **10 (On) yıl süreyle kiralanması için Belediye Encümenine yetki verilmesine** mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser oy Tuncay DALGIÇ)

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi

 T.C. KUMLUCA BELEDİYESİ	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MECLİS KARAR YAZISI FORMU	Doküman No : 04.F.16 Revizyon No : 00 Revizyon Tarihi : Yayın Tarihi : 12.06.2007 Sayfa No : 5/9
--	--	--

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 32
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

İlçemiz Bağlık Mahallesi 100 ada 10 parsel UİP teklifi konulu Plan ve Proje Müdürlüğünün teklif yazısının görüşülmesi.

Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 24.02.2022 tarih ve 7450 sayılı yazısında, “İlçemiz Kumluca Bağlık Mahallesi mülkiyeti Belediyemize ait, 100 Ada 10Parselde Uygulama İmarplanı değişikliği/teklifinin meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda **İmar Komisyonuna havale edilmesine** komisyonun konu hakkında düzenleyeceği raporun meclisimizde tekrar görüşülmesine mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser oy Tuncay DALGIÇ)


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı


Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 6/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 33
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

İlçemiz Bağlık Mahallesi 47 adada bulunan bazı parsellerde UİP teklifi konulu Plan ve Proje Müdürlüğünün teklif yazısının görüşülmesi.

Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 24.02.2022 tarih ve 7448 sayılı yazısında, “İlçemiz Kumluca, Bağlık Mahallesi, Yeni Cami ve çevresinde bulunan 47 ada 40, 47, 39, 46, 49, 51, 44, 50, 48, 45, 42, 41, 129, 187, 186 ve 43 parsel üzerinde plan tadilatı teklifinin belediye meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda **İmar Komisyonuna havale edilmesine** komisyonun konu hakkında düzenleyeceği raporun meclisimizde tekrar görüşülmesine mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser oy Tuncay DALGIÇ)

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 7/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 34
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN’ın iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA, Bayram AÇIKYÜREK ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

İlçemiz Karşıyaka ve Beykonak Mahalleleri Camıkırığı Mevkii ana yol güzergahı plan tadilatı teklifi konulu Plan ve Proje Müdürlüğünün teklif yazısının görüşülmesi.

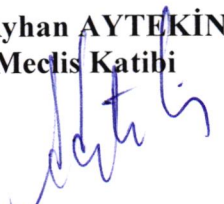
Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 24.02.2022 tarih ve 7449 sayılı yazısında, “İlçemiz Karşıyaka ve Beykonak Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Camıkırığı Mevkii yol güzergahında cepheli yapı adalarının Ticaret-Konut (TICK) olarak planlanmasına ilişkin plan tadilatı teklifinin meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda **İmar Komisyonuna havale edilmesine** komisyonun konu hakkında düzenleyeceği raporun meclisimizde tekrar görüşülmesine mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser oy Tuncay DALGIÇ)


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı


Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 8/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 35
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN’ın iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA, Bayram AÇIKYÜREK ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

İlçemiz Yazır Mahallesi 104 ada 44 parselde 1/1000 ölçekli UİP teklifi konulu Plan ve Proje Müdürlüğünün teklif yazısının görüşülmesi.

Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğünün Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 24.02.2022 tarih ve 7451 sayılı yazısında, “İlçemiz Kumluca Yazır Mahallesi 104 ada 44 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Antalya Büyükşehir Belediyesi 07.02.2022 tarih ve 139 sayılı kararı ile onaylanmış olup 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında P24-B-14A-1D ve P24-B-14A 1A paftalarını kapsayan alanın Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasının meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda **İmar Komisyonuna havale edilmesine** komisyonun konu hakkında düzenleyeceği raporun meclisimizde tekrar görüşülmesine mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser oy Tuncay DALGIÇ)

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 9/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 36
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN’ın iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA, Bayram AÇIKYÜREK ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

İlçemiz Eskicami Mahallesi 186 ada 10 parseldeki hissenin diğer hissedara satışı konulu Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklif yazısının görüşülmesi.

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.02.2022 tarih ve 7479 sayılı yazısında, “Albayrak İnşaat Tic. ve San. Ltd. Şti’nin (VN:0500015783) Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 05.08.2021 tarih ve 6292 sayılı dilekçesinde bahse konu; Kumluca 2. Noterliğinin 18.11.2020 tarih 15793 nolu düzenleme şeklinde taşınmaz satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi gereği, Kumluca ilçesi Eskicami Mahallesi Gücük Yolu Mevkii 186 ada 10 parsel 2. kat 1 bağımsız bölüm nolu meskende bulunan(1375349/5256000) oranındaki Belediye hissesinin, diğer hissedar Albayrak İnşaat Tic. ve San. Ltd. Şti’ne satışı yapılarak tapu devrinin yapılması ve satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi için Belediye Meclisine havalesini OLUR’larınıza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Kumluca ilçesi Eskicami Mahallesi Gücük Yolu Mevkii 186 ada 10 parselde bulunan 2. kat 1 bağımsız bölüm nolu meskende bulunan (1375349/5256000) oranındaki Belediye hissesinin, diğer hissedar **Albayrak İnşaat Tic. ve San. Ltd. Şti (VN:0500015783) 'ne satışının yapılmasına** ve satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser oy Tuncay DALGIÇ)

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 10/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 37
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN toplantıya katılmamıştır.**

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

Belediyemize 2 adet kamyon, 2 adet kepçe, 1 adet sepetli kamyon ve 1 adet silindir alımı için borçlanma talebi konulu Fen İşleri Müdürlüğünün teklif yazısının görüşülmesi.

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 24.02.2022 tarih ve 7439 sayılı yazısında, “Fen İşleri Müdürlüğü 27/01/2021 tarihli ve 392 sayılı yazımıza istinaden; Belediyemiz hizmetleri için ihtiyacı olan, 2 adet kamyon, 3 adet kepçe, 1 adet silindir, 2 adet greyder, 1 adet folklift, 2 adet ekskavator, 1 adet sepetli kamyon, 2 adet kaldırım süpürgesi olmak üzere 14 adet iş makinası alınması için, 10.000.000.00 (On Milyon) TL borçlanılması hususu 02.02.2021 tarih ve 16 sayılı Meclis kararında oy çokluğu ile karara bağlanmıştır. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 04.05.2021 tarih ve 908717 sayılı yazısı ile alınan meclis kararının meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu ile en az (14 üyenin kabul oyu ile) alınması gerektiği bildirilmiştir.

17/05/2021 ve 64 sayılı meclis kararı ile gerekli salt çoğunluk sağlanarak yukarıda belirtilen araçlar için 10.000.000.00 (On milyon) TL borçlanmaya oy çokluğu ile karar verilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanunun Borçlanma başlıklı 68.Maddesinde “Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir.” Hususu hüküm altına alındığından iş makinesi alımı ile ilgili borçlanma talebimize Bakanlıktan cevap verilmediğinden 2022 yılı için Belediye Meclisinin yetkisinde bulunan 5.884.000 (beşmilyonsekizyüzseksendörtbin) TL nin Belediyemizin ihtiyacı olan, 2 adet kamyon, 2 adet kepçe, 1 adet sepetli kamyon ve 1 adet silindir. Toplam 6 adet araç alımı için borçlanılması gereği hasıl olmuştur.

Hizmetlerin aksamaması amacıyla iş makinası alımının yapılabilmesi için 5.884.000,00 (beşmilyonsekizyüzseksendörtbin) TL iç borçlanma yapılması, borçların zaman ve şartların belirlenmesi ile gerektiği taktirde teminat ve ipotek gösterme konusunda Kumluca Belediye Başkanına yetki verilmesi hususu 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun 18. Maddesi ile 68. Maddesi hükümlerine istinaden meclis gündemine alınarak karara bağlanması gereğini; Olurlarınıza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda **Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine** komisyonun konu hakkında düzenleyeceği raporun meclisimizde tekrar görüşülmesine mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimser oy Tuncay DALGIÇ)

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 11/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 38
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

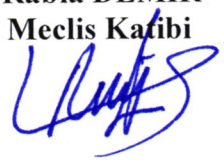
İlçemiz Karşıyaka Mahallesi Ilıca Mevkii 708 ada 1 parselde bulunan 105,84 m² Belediye hissesinin diğer hissedara satışı konulu Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklif yazısının görüşülmesi.

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 03.03.2022 tarih ve 7603 sayılı yazısında, “Kadir ÖZDEMİR’in (TC:12865604316) Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 23.02.2022 tarih ve 2458 kayıt nolu dilekçesindeki bahse konu; İlçemiz Karşıyaka Mahallesi Ilıca Mevkiinde hissedarı olduğu 4.539,78 m² yüzölçümlü 708 ada 1 parselde bulunan 105,84m² Belediye hissesini bedeli karşılığında satın alma talebinin görüşülmesi ve satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun; Belediye Meclisine havalesini OLUR’larımıza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince İlçemiz Karşıyaka Mahallesi Ilıca Mevkiinde hissedarı olduğu 4.539,78 m² yüzölçümlü 708 ada 1 parselde bulunan **105,84 m² Belediye hissesinin**, diğer hissedar **Kadir ÖZDEMİR (TC:12865604316)’e satışının yapılmasına** ve satış işlemleri için **Belediye Encümenine yetki verilmesine** mevcut meclis üyelerinin oy çokluğu ile karar verildi.

(Çekimser oy Tuncay DALGIÇ)


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı


Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 12/9

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03.03.2022
KARAR NO : 39
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Mart ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, Ünal ABACIOĞLU, Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Celil DEMİRÖZ, Rabia DEMİR, Hasan DENİZ, Ali OKUR, Halil KARATAŞ, Esin TÜMEN, Taylan ATASOY, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Batuhan Mutlu ENGİN, Kerem Kaya TURAN, İsmail BAŞAR, Mehmet TOPRAKCI, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Mutlu BAYKARA ve Mehmet DURUKAN** toplantıya katılmamıştır.

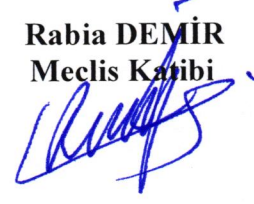
GÜNDEMİN 12. MADDESİ

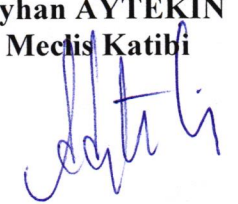
Ak Parti Meclis Üyesi Bayram AÇIKYÜREK’in İlçemiz Kum Mahallesinde bulunan Beylik Kum Sokağın isminin Çıvgalarlılar sokak olarak değiştirilmesi konulu önergesinin görüşülmesi.

Ak Parti Meclis Üyesi Bayram AÇIKYÜREK’in 03/03/2022 tarihli önergesinde, “İlçemizde uzun yıllardan beri yaşayıp özellikle tarım, ticaret, hizmet ve siyaset alanlarında hizmet etmiş, ilçemize değer katmış Korkuteli Çıvgalar köyünden yerleşmiş vatandaşlarımız, Kum mahallesi Beylik Kum sokakta ikamet etmektedir. Sokakta ikamet eden nüfusun yüzde doksan üzeri Çıvgalarlı olarak bilinmektedir. Mahalle muhtarımızın ve yöre halkının talebi üzerine sokak isminin Çıvgalarlılar sokak olarak değiştirilmesini talep ediyoruz.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda, İlçe genelinde yapılmakta olan numarataj ve isim verme çalışmasına dahil edilmesi için **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne havale edilmesine** mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile kabul edilmiştir.


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı


Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi