



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 80
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, toplantıya katılmamıştır.**

GÜNDEMİN 1. MADDESİ

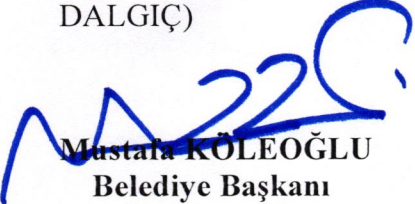
İlçemiz Karşıyaka ve Beykonak Mahalleleri Camikırığı Mevkii anayol güzergahı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi konulu İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi. (03/03/2022 tarihli ve 34 sayılı karar)

25/08/2022 tarihli İmar Komisyonu Raporunda, “İlçemiz Karşıyaka ve Beykonak Mahalleleri Camikırığı Mevkii Anayol güzergahında Konut alanlarında Ticaret Kullanımına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2022 tarihli ve 636 sayılı kararı ile uygun bulunmuş ve onaylanmıştır.

Yapılan değerlendirmede İlçemiz Karşıyaka ve Beykonak Mahalleleri Camikırığı Mevkii Anayol güzergahında yürürlükteki 1/5000 Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına Uygun olarak İsteğe Bağlı Zemin Kat Ticaret (İBZT) Kullanımı ve Konut Alanlarına hizmet edecek olan Donatı Alanlarının yeniden düzenlemesi ile ilgili hazırlanan imar planı teklifi, 3194 sayılı İmar Kanunu Yönetmelikler doğrultusunda uygun hazırlandığı ve çalışmalarının tamamlandığı belirlenmiş olup, hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını Revizyonunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşüne varılmıştır.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce değerlendirilmesi sonucunda İlçemiz Karşıyaka ve Beykonak Mahalleleri Camikırığı Mevkii Anayol güzergahında İsteğe Bağlı Zemin Kat Ticaret (İBZT) Kullanımı ve Konut Alanlarına hizmet edecek olan donatı alanlarının yeniden düzenlemesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin imar komisyonu raporu doğrultusunda **kabul edilerek onaylanmasına**, Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, Büyükşehir Belediyesince onaylandıktan sonra askıya çıkarılmasına meclisimizce mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğuyla** karar verildi.

(Red Oylar: Halil KARATAŞ, Şefik DURDAŞ, Mehmet Özgür ERKAN, Taylan ATASOY, Bayram AÇIKYÜREK, Mutlu BAYKARA, Çekimses Oylar: Erdal SAYIN, Ali OKUR, Tuncay DALGIÇ)


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi




YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 81
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, toplantıya katılmamıştır.**

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

Belediyemiz Özel Kalem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması konulu Özel Kalem Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi.

Özel Kalem Müdürlüğünün 23/08/2022 tarihli ve 12793 sayılı yazısında, “Özel Kalem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği Belediye Meclisinin 17.07.2020 tarih ve 62 sayılı meclis kararıyla yürürlüğe girmiştir. Ülkemizin birlik ve bütünlüğü için gözünü kırpmadan canını siper eden aziz şehitlerimizin ailelerine ve kahraman gazilerimize Müdürlüğümüz bünyesinde; “Şehit Aileleri ve Gazi Hizmetleri Servisi” adı altında bir servisin kurulması hasıl olmuştur. Söz konusu Çalışma Yönetmeliğinin 5. Maddesine “Şehit Aileleri ve Gazi Hizmetleri Servisi” ibaresinin (f) fıkrası olarak eklenmesine, ayrıca aşağıdaki Ek Maddenin yönetmeliğin sonuna eklenmesi için konunun Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.

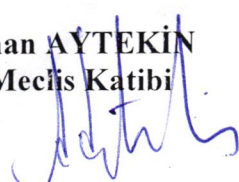
“Ek Madde 2: Şehit Aileleri ve Gazi Hizmetleri Servisi Görev ve Sorumlulukları;

- Şehit yakınları ve gazilerimize yönelik sosyal hizmet faaliyetlerini yürütmek ve koordine etmek,
- Onlara yönelik yardım ve hizmetlerde bulunmak, konuyla ilgili kamu kurum ve kuruluşları ve gönüllü kuruluşlarla ortak çalışmalar yürütmek,
- Şehit yakınları ve gazilerin ekonomik, sosyal ve kültürel bakımdan desteklenmesi ve toplumdaki kopmaması amacıyla çalışmalar yürütmek, bu konuda toplumsal duyarlılığı güçlendirici faaliyetler yapmak,
- Belediyelerimizle, şehit yakınları ve gazilerimiz arasında iletişim ve dayanışmayı sağlamak ve güçlendirmek.
- İstismar amaçlı girişimlere karşı ilgili kurum ve kuruluşlarla iş birliği içinde her türlü önlemi almak.” Denilmektedir.

Konunun Meclisimizce yapılan değerlendirmesi sonucunda, Kumluca Belediye Meclisinin 17/07/2020 tarihli ve 62 sayılı kararıyla yürürlüğe giren yönetmeliğin **5. Maddesine “Şehit Aileleri ve Gazi Hizmetleri Servisi” ibaresinin (f) fıkrası olarak eklenmesine ve yönetmeliğin sonuna yukarıdaki “Ek Madde 2” nin eklenmesine mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile karar verildi.**


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi


Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi




YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 82
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, toplantıya katılmamıştır.**

GÜNDEMİN 3. MADDESİ


Belediyemiz Zabıta Tembihnamesinde değişiklik yapılması konulu Zabıta Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi.

Zabıta Müdürlüğünün 29/08/2022 tarihli ve 12943 sayılı teklifinde, “Bilindiği üzere Kumluca Belediye Meclisinin 04/07/2019 tarihli ve 55 sayılı kararı ile yürürlüğe giren Belediyemiz Zabıta Tembihnamesinin 8. Maddesinin 58. Fıkrasında, “Adrasan Mahallesi Sarıkavak Caddesi ve Sahil Caddesindeki trafik yoğunluğunun fazla olduğu yolda Pazartesi ve Perşembe günleri haricinde toptancı ve her türlü mal ve hizmet satışı yapan araçların girişi ve satış yapması yasaktır.” Hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu hükmün “**Adrasan Mahallesinde trafik yoğunluğunun fazla olduğu Sarıkavak ve Sahil Caddesindeki yola her gün 07.00 ile 09.45 saatleri dışında toptancı ve her türlü mal ve hizmet satışı yapan araçların girişi ve satış yapması yasaktır. Bu yasaktan akaryakıt ve mutfak tüpü satışı yapan araçlar muaf.**” Olarak değiştirilmesi için konunun meclis gündemine alınmasını olurlarınıza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun Meclisimizce yapılan müzakeresi sonucunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereğince Kumluca Belediye Meclisinin 04.07.2019 tarih ve 55 sayılı meclis kararıyla yürürlüğe giren Zabıta Tembihnamesinin 8. Maddesinin 58 inci fıkrasının **yukarıdaki şekilde değiştirilmesine** mevcut meclis üyelerinin **oy çokluğu** ile karar verildi.

(Çekimsiz Oylar: Halil KARATAŞ, Şefik DURDAŞ, Mehmet Özgür ERKAN, Taylan ATASOY, Bayram AÇIKYÜREK, Mutlu BAYKARA, Erhan DURDAŞ)


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 83
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 1. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 14.00’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Faik İLTER, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Mehmet Özgür ERKAN, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, toplantıya katılmamıştır.**

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

Belediyemize ait Konukevinin ücret tarifesinde değişiklik yapılması konulu Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 26/08/2022 tarihli ve 12857 sayılı teklifinde, “Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyet gösteren Kumluca Belediyesi Konukevimizin 07.07.2022 tarih ve 72 sayılı Konukevi Yönetmeliğinin 9. maddesinin a bendine istinaden ekte sunulan yaklaşık maliyet cetveline göre 2022-2023 Eğitim Öğretim yılı içerisindeki konaklama ücretinin belirlenmesi hususunda; Gereğini arz ederim.

-Konuk evinden faydalanacak 1 kız öğrenciden talep edilecek aylık en az ücret 2022 yılı sonuna kadar 565,71TL

-Konuk evinden faydalanacak ilçemizi ziyarete gelen konuklardan 2022 yılı sonuna kadar en az günlük konaklama ücretinin 150,00 TL, aylık konaklama ücretinin ise 1.500,00 TL olarak belirlenmiştir” Denilmektedir.

Konunun Meclisimizce yapılan müzakeresi sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi gereğince 2022-2023 öğretim dönemini kapsamak üzere, **Konuk evinden faydalanacak 1 kız öğrenciden talep edilecek aylık ücretin 650,00 TL, diğer konuklardan talep edilecek ücretin günlük 150,00 TL, aylık 1500,00 TL olarak belirlenmesine** mevcut meclis üyelerinin oy birliği ile karar verildi.


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 84
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 2. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 15.30’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Faik İLTER** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

7 Temmuz 2022 tarihli meclis toplantısında görüşülerek oy çokluğuyla kabul edilen Belediyemize ait Expo Tanıtım A.Ş'nin sermayesinin yükseltilmesi kararına ilişkin yapılan oylamanın salt çoğunluğu sağlamadığı için konunun yeniden görüşülmesi konulu Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi.

Yazı İşleri Müdürlüğünün 29/08/2022 tarihli ve 12940 sayılı teklifinde, “Kumluca Belediyesi Meclis Üyesi Halil KARATAŞ 11/08/2022 tarihli dilekçesinde, Kumluca Belediye Meclisinin 07/07/2022 tarihli toplantısında Belediyemize ait Expo Tanıtım A.Ş'nin 50.000,00 TL olan sermayesinin 1.000.000,00 TL'ye çıkarılması konulu gündemin görüşülmesi esnasında 21 meclis üyesinin katıldığı toplantıda 9 kabul oyuna karşılık 10 çekimser oyun kullanılmasına rağmen çekimser oyların kabul yönünde değerlendirilerek konunun oy çokluğuyla kabul edilmesinin salt çoğunluğu sağlamadığı gerekçesiyle hukuka aykırı olduğunu ve konunun yeniden görüşülmesini talep etmesi üzerine ilgili meclis tutanağı incelendi. Yapılan incelemede oylama yapıldığı anda mecliste 19 meclis üyesinin bulunduğu, yapılan oylama sonucunda 9 kabul oyuna karşılık 10 çekimser oyun kullanıldığı ve konunun oy çokluğuyla kabulüne karar verildiği tespit edilmiştir.

Ancak söz konusu durumun 5393 sayılı Belediye Kanununun 22. Maddesindeki “Belediye meclisi, üye tam sayısının salt çoğunluğuyla toplanır ve katılanların salt çoğunluğuyla karar alır” hükmüyle çeliştiği anlaşıldığından, Kumluca Belediye Meclisinin 07/07/2022 tarihli ve 76 sayılı kararının meclis gündemine alınarak yeniden görüşülmesini arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce yapılan değerlendirilmesinde, **Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine**, hukuk görüşü alınarak Komisyon Raporu hazırlandıktan sonra tekrar meclisimizin görüşüne sunulmasına mevcut meclis üyelerinin **oy birliği** ile karar verildi.


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 85
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumlucu Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 2. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 15.30’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Faik İLTER** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

İlçemiz Kuzca Mahallesi Söğüt Cuma Mevkii 1/1000 Ölçekli UİP Teklifi konulu Plan ve Proje Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi.

Plan ve Proje Müdürlüğünün 29/08/2022 tarihli ve 12933 sayılı teklifinde, “İlçemiz Kuzca Mahallesi, Söğüt Cuma Mevkii ana yol güzergâhı çevresinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin meclis gündemine alınarak değerlendirilmesi hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce değerlendirilmesi sonucunda İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcut meclis üyelerinin **oy birliği** ile karar verildi.


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 86
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumluca Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 2. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 15.30’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Faik İLTER** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

İlçemiz Mavikent (Karaöz) Mahallesi 109 ada 1 Parsel askı itirazı konulu Plan ve Proje Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi.

Plan ve Proje Müdürlüğünün 29/08/2022 tarihli ve 12936 sayılı teklifinde, “Kumluca İlçesi, Mavikent (Karaöz) Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 109 ada, 1 parselle ilişkin olarak Belediye Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-07863543) tadilatına ait plan teklifi; Kumluca Belediye Meclisinin 04.11.2021 tarihli ve 99 sayılı Kararı doğrultusunda onaylanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. Maddesi uyarınca 3 (üç) ay içinde Büyükşehir Belediye Meclisinde konuya ilişkin karar alınmayarak kanunen onaylanmıştır.

Mavikent (Karaöz) Mahallesi, 109 ada 1 nolu parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 22.07.2022 ila 20.08.2022 tarihleri arasında 30 (Otuz) gün süreyle Belediyemiz ilan panosunda ve Belediyemiz Resmi Web Sitesi ile ilgili mahalle muhtarlığında, değişikliğe konu alanda tabelayla, yerel

gazetede ilan edilmiş olup, askı süresince 1 (Bir) adet itirazda bulunulmuş ve askıdan indirilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. Maddesi uyarınca 3 (üç) ay içinde Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmeyle onaylanmış sayılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı sürecinde itiraz eden kişiye ait 1 (Bir) adet itiraz dilekçesine değerlendirme yapılarak konunun Belediye Meclis gündemine alınması ve itiraz dilekçesinin görüşülerek karara bağlanması hususunu, Gereğini bilgilerinize arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce değerlendirilmesi sonucunda İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcut meclis üyelerinin **oy birliği** ile karar verildi.


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 87
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumlucu Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı “OLAĞAN” toplantısının, 1. Birleşiminin 2. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 15.30’te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU’nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK’in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Faik İLTER** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

Belediyemize ait KAMYON ÜZERİ HAZIR BETON POMPASININ Kumlucu Belediye Meclisinin 07.07.2022 tarih ve 78 nolu kararı ile bedel tespitinin yapılması için Antalya 4. Asliye Ticaret Mahkemesine müracaat edilmesi sonucu bilirkişi tarafından bedel tespitinin yapılması üzerine söz konusu bedelin aynı sermaye artırımında kullanılması konulu Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi.

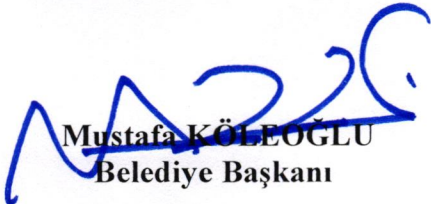
Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01/09/2022 tarihli ve 12968 sayılı teklifinde, “Belediye Meclisimiz tarafından 07.07.2022 tarih ve 78 nolu Meclis Kararı ile Belediyemiz envanterinde kayıtlı 07 AYN 066 plakalı KAMYON ÜZERİ HAZIR BETON POMPASININ mahkemece atanan bilirkişi tarafından belirlenecek değer üzerinden aynı sermaye artırımında kullanılmasına ve söz konusu aynı malın bedel tespitinin belirlenmesi için bilirkişi raporunun beklenilmesi doğrultusunda karar alınmıştır.

ANTALYA 4. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ’nin 2022/549 Esas ve 200/631 Sayılı kararı ile NP98847MP16183003 şaşe nolu, 07 AYN 066 plakalı KAMYON ÜZERİ HAZIR BETON POMPASININ değeri 7.750.000,00TL(Yedi milyon yedi yüz elli bin Türk Lirası) olarak tespit edilmiştir.

Belediye şirketlerinde sermaye artışı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/i maddesi gereğince meclis kararı ile mümkün olduğundan, NP98847MP16183003 şaşe nolu, 07 AYN 066 plakalı KAMYON ÜZERİ HAZIR BETON POMPASININ tespit edilen 7.750.000,00TL(Yedi milyon yedi yüz elli bin Türk Lirası) değeri ile aynı sermaye artırımının yapılması ve devir işlemleri için Belediye Başkan Yardımcısı Osman DURAN’a yetki verilmesinin Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunu; OLUR’larınıza arz ederim.” Denilmektedir.

Konunun meclisimizce değerlendirilmesi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/i maddesi gereğince meclis kararı ile mümkün olduğundan, NP98847MP16183003 şaşe nolu, 07 AYN 066 plakalı 2022 model KAMYON ÜZERİ HAZIR BETON POMPASININ tespit edilen 7.750.000,00TL(Yedi milyon yedi yüz elli bin Türk Lirası) değeri ile aynı sermaye artırımının yapılmasına ve devir işlemleri için Belediye Başkan Yardımcısı Osman DURAN’a yetki verilmesine mevcut meclis üyelerinin oy çokluğu ile karar verildi.

(Çekimser Oylar: Halil KARATAŞ, Şefik DURDAŞ, Taylan ATASOY, Bayram AÇIKYÜREK, Mutlu BAYKARA, Erdal SAYIN, Tuncay DALGIÇ, Ali OKUR, Erhan DURDAŞ)


Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS KARAR YAZISI FORMU

Doküman No : 04.F.16
Revizyon No : 00
Revizyon Tarihi :
Yayın Tarihi : 12.06.2007
Sayfa No : 1/1

T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 01.09.2022
KARAR NO : 88
KARAR GÜNÜ : Perşembe

Kumlucu Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre Eylül ayı "OLAĞAN" toplantısının, 1. Birleşiminin 2. Oturumunu yapmak üzere bu gün saat 15.30'te Belediye Meclis Toplantı Salonunda Belediye Başkanı Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU'nun Başkanlığında üyeler, İsmail BAŞAR, Ünal ABACIOĞLU, Batuhan Mutlu ENGİN Hasan HOYRAZLI, Erhan DURDAŞ, Tuncay DALGIÇ, Ayhan AYTEKİN, Rabia DEMİR, Ali OKUR, Hasan DENİZ, Mehmet ATICI, Şefik DURDAŞ, Halil KARATAŞ, Mutlu BAYKARA, Taylan ATASOY, Erdal SAYIN ve Bayram AÇIKYÜREK'in iştirakleri ile toplandı. **Kerem Kaya TURAN, Celil DEMİRÖZ, Mehmet TOPRAK, Mehmet DURUKAN, Esin TÜMEN, Yanar KAYMAK, Mehmet Özgür ERKAN, Faik İLTER** toplantıya katılmamıştır.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

İlçemiz Karşıyaka Mahallesi 75 ada 13 parselde yapılması planlanan çok amaçlı stadyumumuzun yapımına ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Belediyemiz arasında yapılacak protokolü Belediyemiz adına imzalamak üzere Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU'na yetki verilmesi konulu Özel Kalem Müdürlüğünün teklifinin görüşülmesi.

Özel Kalem Müdürlüğünün 31/08/2022 tarihli ve 12965 sayılı teklifinde, "İlçemiz Karşıyaka Mahallesi, Karatepe mevkinde bulunan mülkiyeti hazineye ait 29.883,00 m2 yüzölçümlü 75 ada 13 nolu parsel nolu taşınmaz Milli Emlak Genel Müdürlüğünün 23/11/2005 tarih ve 45243 sayılı yazılarıyla "Belediye hizmet alanı ve festival alanı" (milli bayram, yağlı güreşler, konserler, deve güreşleri vb.) olarak kullanılmak üzere Belediyemize tahsis edilmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Belediye Kanununun 75/a maddesi gereğince ortak hizmet projesi kapsamında Karşıyaka Mahallesi 75 ada 13 parselde yapılacak çok amaçlı stadyumumuzun yapımına ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Belediyemiz arasında protokol yapılması planlanmakta olup Belediye Kanununun 38/g maddesi gereğince taraflar arasında yapılacak protokolü Belediyemiz adına imzalamak üzere Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU'na yetki verilmesi hususunun meclis gündemine havalesini takdirlerinize arz ederim." Denilmektedir.

Konunun meclisimizce değerlendirilmesi sonucunda, İlçemiz Karşıyaka Mahallesi 75 ada 13 parselde yapılması planlanan çok amaçlı stadyumumuzun yapımına ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Belediyemiz arasında yapılacak olan protokolü Belediyemiz adına imzalamak üzere **Belediye Başkanı Mustafa KÖLEOĞLU'na yetki verilmesine** mevcut meclis üyelerinin **oy birliği** ile karar verildi.

Mustafa KÖLEOĞLU
Belediye Başkanı

Rabia DEMİR
Meclis Katibi

Ayhan AYTEKİN
Meclis Katibi